

瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕183号

瑞安市发展和改革局 关于瑞安市保障性租赁住房（公寓）一期 建设项目项目建议书的批复

瑞安市国投安居建设管理有限公司：

你单位报送的《关于要求审批瑞安市保障性租赁住房（公寓）一期建设项目项目建议书的函》及相关附件已收悉。经研究，原则同意瑞安市保障性租赁住房（公寓）一期建设项目项目建议书。现将该工程的主要内容批复如下：

一、建设规模及内容

该工程总建筑面积 63150 平方米，地上计容建筑面积 62520 平方米，其中：租赁住房面积 56700 平方米、配套用房 5820 平

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

方米；架空层 630 平方米，相关配套设施同步建设。

二、投资估算与资金筹措

该工程投资估算约 36011 万元，建设所需资金由你单位自筹解决。

三、项目选址及用地

本项目选址于瑞安市桐浦镇桐浦村 03-06 地块，福明路以东、桐溪横河以南、兴桐路以西地块，总用地面积 28705.59m²。

接文后，请据此开展前期工作，并编制项目可行性研究报告报我单位审批。

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

瑞安市发展和改革委员会

2022 年 5 月 10 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、资规局、住建局、水利局、桐浦镇人民政府。

瑞安市发展和改革委员会办公室

2022 年 5 月 10 日印发

项目代码：2205-330381-04-01-272222

