

瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕231号

瑞安市发展和改革局 关于调整瑞安市湖岭温泉通景一期道路工程 可行性研究报告的通知

瑞安市湖岭镇人民政府：

你单位报送的《关于要求审批瑞安市湖岭温泉通景一期道路工程可行性研究报告的函》及相关附件收悉。根据市人民政府请示报告处理单（收文编号：4-9）精神，经研究，原则同意瑞安市交通工程设计有限公司编制的瑞安市湖岭温泉通景一期道路工程可行性研究报告暨初步设计。现将瑞发改投〔2020〕65号文件中的温泉度假区内环境景观提升调整批复如下：

一、建设主体

考虑到工程建设管理的一致性和专业性，现将建设主体由瑞安市文化和广电旅游体育局调整为瑞安市湖岭镇人民政府。

二、建设必要性

该工程建设是提高农村公路通达通畅率，促进乡镇区域发展的需要；是全面推进农村社会经济发展的需要；是开发瑞安西部旅游的需要；是开发湖岭温泉项目的需要。因此，该工程的建设是十分必要的。

三、建设规模及内容

该工程新建两条道路共 958m，其中湖岭温泉 03-02 酒店地块南侧红线外道路长 340m，道路宽度为 7m(2×0.5m 土路肩+6m 行车道)；湖岭温泉 03-10 商住地块南侧红线外道路长 618m，道路宽度为 7m (2×0.5m 土路肩+6m 行车道)，公路等级为四级公路，设计时速 20km/h 等，相关配套设施同步建设。

四、投资估算与资金筹措

该工程投资估算为 942 万元，其中建安工程费约为 854 万元，建设所需资金由市财政局拨款解决。

五、项目选址

该工程位于湖岭镇陶溪村、潮至村。

六、招标方式

瑞安市湖岭镇人民政府为本工程项目法人，项目法人应按照

招标投标的有关规定，对项目设计、施工、采购、监理等进行公开招标。

七、根据浙发改办投资〔2019〕67号文件精神，总投资在1000万元以下的政府投资项目，可以合并编报和审批项目建议书、可行性研究报告、初步设计，只审批可行性研究报告（代项目建议书）。

八、请建设单位做好与财政、资规等有关单位的衔接，按规定办理相关手续，确保工程依法实施。

瑞安市发展和改革委员会

2022年5月31日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、资规局、住建局、交通运输局、水利局、文化和广电旅游体育局、公安局交警大队。

瑞安市发展和改革委员会办公室

2022年5月31日印发

项目代码：2202-330381-04-01-768453

