

瑞安市发展和改革委员会文件

瑞发改投〔2022〕486号

瑞安市发展和改革委员会 关于瑞安市仙降街道垟坑村未来乡村建设工程 初步设计的批复

瑞安市仙降街道办事处：

你单位《关于要求审批瑞安市仙降街道垟坑村未来乡村建设工程初步设计的函》及相关附件收悉。我局于2022年7月29日发起会商，有关职能部门对该工程初步设计文本进行了审查并反馈意见，设计单位根据各部门的审查意见对文本进行了修改和完善。依据瑞发改投〔2022〕402号文件、工程咨询报告书等，现就其主要内容批复如下：

一、原则同意浙江城建规划设计院有限公司编制的该工程初步设计。

二、建设规模和内容

该工程涉及整治范围用地面积 524726m²，主要改造内容包括节点改造 3764m²、建筑风貌改造 32695m²、道路改造提升 31888.55m²、环村步道及水库堤顶路改造 4597.5m²、庭院微改造 3180m²、污水管道工程、照明工程、智慧系统建设等，相关配套设施同步改造。

三、项目投资概算及资金来源

该工程投资概算 1788 万元，其中建安工程费用 1574 万元，工程建设其他费用 162 万元，预备费 52 万元，建设所需资金由市财政拨款解决。

四、项目选址

该工程位于瑞安市仙降街道垟坑村。

五、招标方式

瑞安市仙降街道办事处为本工程项目法人，项目施工、采购、监理等应按照招标投标的有关规定进行公开招标。

六、其他

(一) 施工图设计严格执行国家建设工程强制性标准。

(二) 项目要贯彻科学规范、生态环保、经济合理的设计原则，确保设计内容合理完整，概算编制准确齐全。

(三) 根据《政府投资条例》(国务院令 第 712 号)第二十三条的有关规定,除因国家政策调整、价格上涨、地质条件发生重大变化等原因,政府投资项目建设投资原则上不得超过经核定的投资概算。

瑞安市发展和改革委员会

2022 年 9 月 13 日

附注:投资项目执行唯一代码制度,通过投资项目在线审批监管平台,实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送:市财政局、资规局、住建局、水利局、农业农村局、交通运输局、文广旅体局、综合行政执法局、公安局交警大队、市政公用工程建设中心、公用集团、供电局。

瑞安市发展和改革委员会办公室

2022 年 9 月 13 日印发

项目代码: 2206-330381-04-01-951545

