

瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕487号

瑞安市发展和改革局 关于瑞安市高楼镇“宁益氧吧”未来乡村试点 项目初步设计的批复

瑞安市高楼镇人民政府：

你单位《关于要求审批瑞安市高楼镇“宁益氧吧”未来乡村试点项目初步设计的函》及相关附件收悉。我局于2022年7月25日发起会商，有关职能部门对该工程初步设计文本进行了审查并反馈意见，设计单位根据各部门的审查意见对文本进行了修改和完善。依据瑞发改投〔2022〕314号文件、工程咨询报告书等，现就其主要内容批复如下：

一、原则同意浙江嘉华建筑设计研究院有限公司编制的该工

程初步设计。

二、建设规模和内容

该工程整治范围约 16 公顷，总长约 8.8 千米。具体建设内容包括宁安散乱点整治 1700 平方米、墩头乱点整治 2528 平方米、宁益（朱垟）乱点整治 1237 平方米、花岩村乱点整治 2512.4 平方米、沿溪道坦 7637 平方米、压花混凝土路面建设 8162.56 平方米、环溪健身步道 8815.94 平方米、朱垟村村道提升 310 平方米、双坑岭脚微改造 371 平方米、花岩村（徐垟）人行道面层提升 1465 平方米、建筑外墙整治 18187.05 平方米、改建公厕 1 处、墩头树木园打造约 52221 平方米、南一滩林公园打造约 35713 平方米、宁益垂钓园打造约 34100 平方米、墩头村玻璃栈道 300 米、墩头邻里广场 592 平方米、景区照明灯新增 80 个、监控基础设施升级、数字化场景应用等，相关配套设施同步改造。

三、项目投资概算及资金来源

该工程投资概算 3054 万元，其中建安工程费用 2742 万元，工程建设其他费用 223 万元，预备费 89 万元，建设所需资金由市财政拨款解决。

四、项目选址

该工程位于瑞安市高楼镇。

五、招标方式

瑞安市高楼镇人民政府为本工程项目法人，项目施工、采购、监理等应按照招标投标的有关规定进行公开招标。

六、其他

(一) 施工图设计严格执行国家建设工程强制性标准。

(二) 项目要贯彻科学规范、生态环保、经济合理的设计原则，确保设计内容合理完整，概算编制准确齐全。

(三) 根据《政府投资条例》(国务院令第712号)第二十三条的有关规定，除因国家政策调整、价格上涨、地质条件发生重大变化等原因，政府投资项目建设投资原则上不得超过经核定的投资概算。

温州市发展和改革委员会

2022年9月13日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、资规局、住建局、水利局、农业农村局、交通运输局、文广旅体局、综合行政执法局、温州市生态环境局瑞安分局、公安局交警大队、市政公用工程建设中心、大数据管理中心、公用集团、供电局。

温州市发展和改革委员会办公室

2022年9月13日印发

项目代码：2204-330381-04-01-892234

