

瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕533号

瑞安市发展和改革局 关于瑞安滨海数字经济产业园区基础配套设施 二期工程可行性研究报告的批复

瑞安滨海新区开发建设管理委员会：

你单位《关于要求审批瑞安滨海数字经济产业园区基础配套设施二期工程可行性研究报告的申请报告》及相关材料收悉。经研究，原则同意瑞安滨海数字经济产业园区基础配套设施二期工程可行性研究报告。现就其主要内容批复如下：

一、建设内容及规模

本工程共计21个道路项目、2个停车场项目、3个建筑工程以及1个河道整治项目，具体建设内容如下：

1.道路项目，包括河滨路(东新路至凤锦路段)及公安(交警)业务技术用房出入口桥梁工程，长度约 594 米，路幅宽度约 16 米，含桥梁 1 座；文德路(莘塍浦至富周东路段)，长度约 590 米，路幅宽度约 32 米，含桥梁 2 座；祥和路(莘塍浦至富周东路段)，长度约 597 米，路幅宽度约 16 米，含桥梁 2 座；人民路(民莘东路至富周东路段)，长度约 419 米，路幅宽度 32 米，含桥梁 1 座；望荣路(上发路至城南大道段)，长度约 464 米，路幅宽度约 16 米；上兴路(滨海大道至江海路段)，长度 1163 米，路幅宽度约 42 米，含桥梁 2 座；环镇东路(瑞枫大道至新兴路段)，长度 1834 米，路幅宽度约 24 米，含桥梁 6 座；东一路(万松东路至东进路段) 一期，长度 267 米，路幅宽度约 16 米；东一路(东进路至薛东路段) 二期，长度 502 米，路幅宽度约 16 米，含桥梁 1 座；薛东路(东新路至港口大道段)，长度 810 米，路幅宽度约 20 米；上东路(东进路至薛东路段)，长度 521 米，路幅宽度约 24 米，含桥梁 1 座；上兴路(东新路至港口大道段)，长度 821 米，路幅宽度约 32 米；东进路(东新路至东一路段)，长度 247 米，路幅宽度约 24 米；凤锦一路(凤锦路至港口大道段)，长度 400 米，路幅宽度约 10 米；文华二路(文华路至凤锦一路)，长度 182 米，路幅宽度约 10 米；规划一路(东新路至凤锦路段)，长度 614 米，路幅宽度约 16 米；规划一路(凤锦路至港口大道段)，长度 305 米，路幅宽度约 16 米；文德路三期(富周东路至瑞枫大道段)，长度 977 米，路幅宽度约 32 米，含桥梁

3座；裕民路（港口大道至滨海大道），长度1282米，路幅宽度约16米；人民路（富周东路至董田浦段），长度484米，路幅宽度约32米，含桥梁2座；祥和路（富周东路至董田浦段），长度449米，路幅宽度约16米，含桥梁2座。

2.停车场项目，包括：滨海停车场，用地面积30.06亩；万松东路停车场，用地面积12.12亩。

3.建筑工程项目，包括：东新产城邻里中心，用地面积10.61亩，建筑面积5659平方米；03-03邻里中心，用地面积10.90亩，建筑面积10900平方米；滨海文体中心，用地面积61.53亩，建筑面积82040平方米。

4.河道整治项目，河道开挖7808m²、新建驳坎长625m。

桥梁工程、管线工程、交通设施、电气照明、绿化景观等相关配套设施同步建设等相关配套设施同步建设。

二、投资估算及筹措

该项目投资估算约为239355万元，工程建设所需资金由市财政局拨款解决。

三、项目选址及用地面积

该项目位于瑞安滨海新区范围内，用地面积642.92亩。

四、招标方式

瑞安滨海新区开发建设管理委员会为本工程项目法人，项目法人应按照招标投标的有关规定，对项目设计、施工、采购、监理等进行公开招标。

接文后，请据此开展前期工作，并编制项目可行性研究报告

报我单位审批。

瑞安市发展和改革委员会
2022年9月30日

注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、资规局、住建局、水利局、文化和广电旅游体育局。

瑞安市发展和改革委员会办公室

2022年9月30日印发

项目代码：2209-330381-04-01-967215

