

# 瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕444号

## 瑞安市发展和改革局 关于调整瑞安市南滨江景观带浦口团块改造 工程项目建议书的通知

瑞安江南新区建设开发有限公司：

你单位《关于要求调整瑞安市南滨江景观带浦口团块改造工程项目建议书的申请报告》及相关材料已收悉。经研究，原则同意调整瑞安市南滨江景观带浦口团块改造工程项目建议书。现就其主要内容批复如下：

### 一、建设内容及规模

该项目地上计容建筑面积 89840 平方米，另地下建筑面积 33380 平方米，相关配套设施同步建设。

## 二、投资估算及筹措

该工程投资估算约为 76226 万元，工程建设所需资金由瑞安江南新区建设开发有限公司自筹解决。

## 三、项目选址及用地

该工程位于瑞安市飞云街道浦口村，支经卅路以南，次纬五路以北，孙鳌路以西，总用地面积 29946.99 平方米。

接文后，请据此开展前期工作，并编制项目可行性研究报告报我单位审批。

瑞安市发展和改革委员会

2022 年 8 月 26 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

---

抄送：市财政局、资规局、住建局、水利局、江南新区开发建设管理委员会、飞云街道办事处。

---

瑞安市发展和改革委员会办公室

2022 年 8 月 26 日印发

---

项目代码：2109-330381-04-01-223858

