

瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕218号

瑞安市发展和改革局 关于瑞安市养正学校综合实验楼建设工程 可行性研究报告的批复

瑞安市养正学校：

根据你单位提交的《关于要求审批瑞安市养正学校综合实验楼建设工程可行性研究报告的申请报告》以及相关材料已收悉。根据2021年瑞安市政府投资项目年度计划，经研究，原则同意瑞安市同邦建设工程咨询有限公司编制的瑞安市养正学校综合实验楼建设工程可行性研究报告。现就其主要内容批复如下：

一、项目建设必要性

本项目建设是推进义务教育高位优质均衡发展的需要；是完善公共设施、顺应江浦组团建设发展的需要；是缓解就学压力、满足当地居民子女更好地接受义务教育的需要。因此，实施该项目是十分必要的。

二、建设内容及规模

该项目扩建一幢综合实验楼，地上计容建筑面积 2392.39 平方米，另扩建地下室建筑面积 90 平方米，相关配套设施同步建设。

三、投资估算及筹措

该项目投资估算约为 1254 万元，建设所需资金由市财政拨款解决。

四、项目选址及用地

该项目位于瑞安市马屿镇江浦村养正学校现状围墙内，学前路以北，陶篁公路以东。总用地面积 9644.99 平方米。

五、招标方式

瑞安市养正学校为本工程项目法人，项目法人应按照招标投标的有关规定，对项目设计、施工、采购、监理等进行公开招标。

六、根据浙发改办投资〔2019〕67 号文件精神，总投资在 2000 万元以下的政府投资项目，可以合并编报和审批项目建议书、可行性研究报告，只审批可行性研究报告（代项目建议书）。

七、请建设单位做好与财政、资规等有关单位的衔接，按规定办理相关手续，确保工程依法实施。

接文后，请据此开展相关前期工作。

瑞安市发展和改革局

2022年5月24日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、资规局、住建局、温州生态环境局瑞安分局、教育局、水利局、交警大队、马屿镇人民政府。

瑞安市发展和改革局办公室

2022年5月24日印发

项目代码：2105-330381-04-01-562473

