

# 瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕132号

## 瑞安市发展和改革局 关于瑞安市高楼镇花岩双坑民宿特色村基础设施配套工程可行性研究报告的批复

瑞安市高楼镇人民政府：

你单位报送的《关于要求审批瑞安市高楼镇花岩双坑民宿特色村基础设施配套工程可行性研究报告的函》及相关附件已收悉。根据市人民政府请示报告处理单（收文编号：4-9）精神，经研究，原则同意温州同邦建筑设计有限公司编制的瑞安市高楼镇花岩双坑民宿特色村基础设施配套工程项目建议书、可行性研究报告暨初步设计。现将该工程的主要内容批复如下：

## 一、建设必要性

该工程建设有利于推动农业经济的转型；有利于推动农村基础设施建设；有利于发展共享经济，实现乡村振兴。因此，本工程的建设是十分必要的。

## 二、建设规模及内容

该工程改造范围约 11767m<sup>2</sup>。其中，重要节点改造面积 9812m<sup>2</sup>、苗木补植面积 1955m<sup>2</sup>。主要建设内容包括沿路乱点改造、沿溪漫步道提升、溪涧提升、老桥改造 1 处、环山步道提升、入口标识设计、跌水池新建 1 处、植物提升、照明设计等，相关配套设施同步改造。

## 三、投资估算与资金筹措

该工程投资估算为 828 万元，其中建安工程费用 612 万元，建设所需资金由市财政局拨款解决。

## 四、项目选址

该工程位于瑞安市高楼镇花岩村。

## 五、招标方式

瑞安市高楼镇人民政府为本工程项目法人，项目法人应按照招标投标的有关规定，对项目设计、施工、采购、监理等进行公开招标。

六、根据浙发改办投资〔2019〕67 号文件精神，总投资在 1000 万元以下的政府投资项目，可以合并编报和审批项目建议

书、可行性报告、初步设计，只审批可行性研究报告（代项目建议书）。

**七、**请建设单位做好与财政、文化和广电旅游体育局等有关单位的衔接，按规定办理相关手续，确保工程依法实施。

接文后，请抓紧据此开展前期工作。

瑞安市发展和改革委员会

2022年4月13日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

---

抄送：市财政局、资规局、住建局、交通运输局、水利局、文化和广电旅游体育局、综合行政执法局、供电局。

---

瑞安市发展和改革委员会办公室

2022年4月13日印发

---

**项目代码：2201-330381-04-01-955161**

