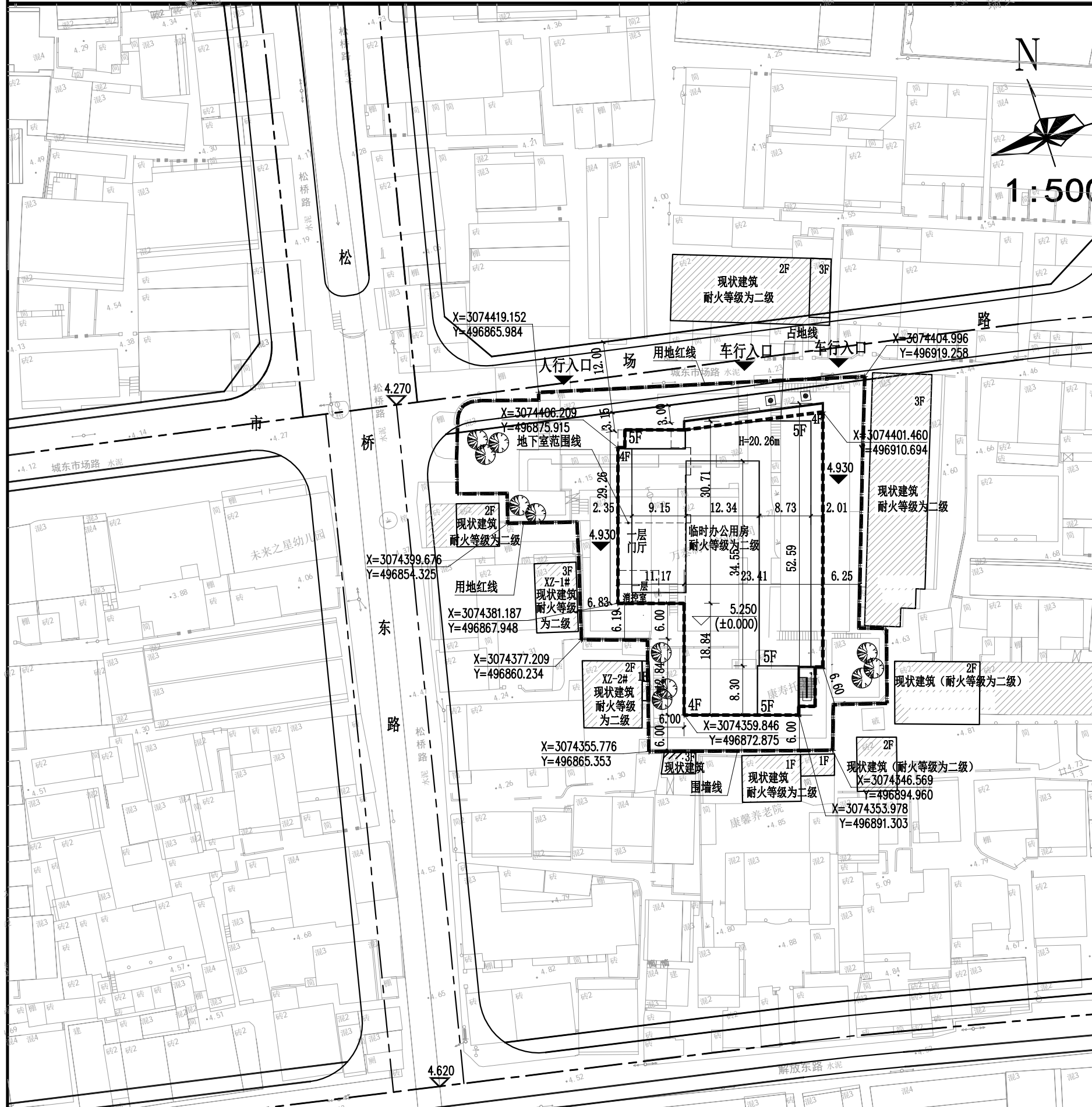


瑞安市中百仓库改造临时办公用房建筑工程

总平定位图



主要经济技术指标表:

项目	单位	数值	备注
建设用地面积	m ²	3143.60	
建筑占地面积	m ²	1469.73	
临时总建筑面积	m ²	6767.81	
其中 办公用房面积	m ²	6729.45	
消防控制室面积	m ²	38.36	
地下室面积	m ²	122.35	另消防水池面积 55.08m ²
容积率		2.15	
建筑密度	%	46.75	

注: 1、本图以建设单位及有关管理部门提供的用地红线图及规划文件要求中所注城市绝对坐标及绝对标高为依据, 具体标高按现场实际情况调整。
 2、本地形设计采用85基准高程系。
 3、±0.000相当的绝对标高为: 5.13
 4、总图所注坐标系统采用温州市城市坐标系统。
 5、总图所注建筑物坐标为建筑外墙线交点处坐标, 所注坐标及标高单位均以米计, 尺寸以米计。
 6、建筑面积按照《建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规程》(DB33/T 1152-2018) 相关计算规定执行。

- 图例:
- 道路标高
 - 坐标点
 - 地坪标高
 - 用地红线
 - 救援窗口位置



温州同邦建筑设计有限公司
 Wenzhou Tongbang Architectural Design Co., Ltd.
 工程设计证书: 建筑乙级
 证书编号: A233013900

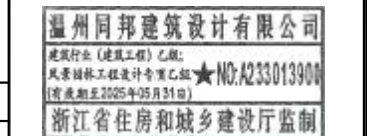
会签栏
Countersign

建筑 Archi.	结构 Structure
给排水 Plumbing	电气 Elec.
暖通 Hvac	燃气 Gas

附注
Descriptions

类别	姓名	签名
审定 Approved by	孙虎	[Signature]
审核 Examined by	孙志国	[Signature]
项目负责 Project Chief	孙志国	[Signature]
专业负责 Sub Chief	孙志国	[Signature]
校对 Checked by	杨方国	[Signature]
设计 Designed by	叶春海	[Signature]
制图 Drawn by	叶春海	[Signature]

公司出图专用章
Cnandri Project Seal



建设单位 Client
瑞安市玉海街道办事处

工程名称 Project
瑞安市中百仓库改造临时办公用房建筑工程

子项名称 Sub-Project

图名 Drawing Title
总平定位图

工程编号 Project No.
2017-建筑(T)-0071

图别 Drawing type
总建方

图号 Drawing No.
01

版次 Edition No.
日期 Date
2023.05

本图如未加盖本公司出图专用章无效

会签栏 Countersign	
建筑 Archi	结构 Structure
给排水 Plumbing	电气 Elec.
暖通 Hvac	燃气 Gas

附注
Descriptions

类别	姓名	签名
审定 Approved by		
审核 Examined by		
项目负责 Project Chief		
专业负责 Sub Chief		
校对 Checked by		
设计 Designed by		
制图 Drawn by		

建设单位 Client
瑞安市玉海街道办事处

工程名称 Project
瑞安市中百仓库改造临时办公用房
建筑工程

子项名称 Sub-Project

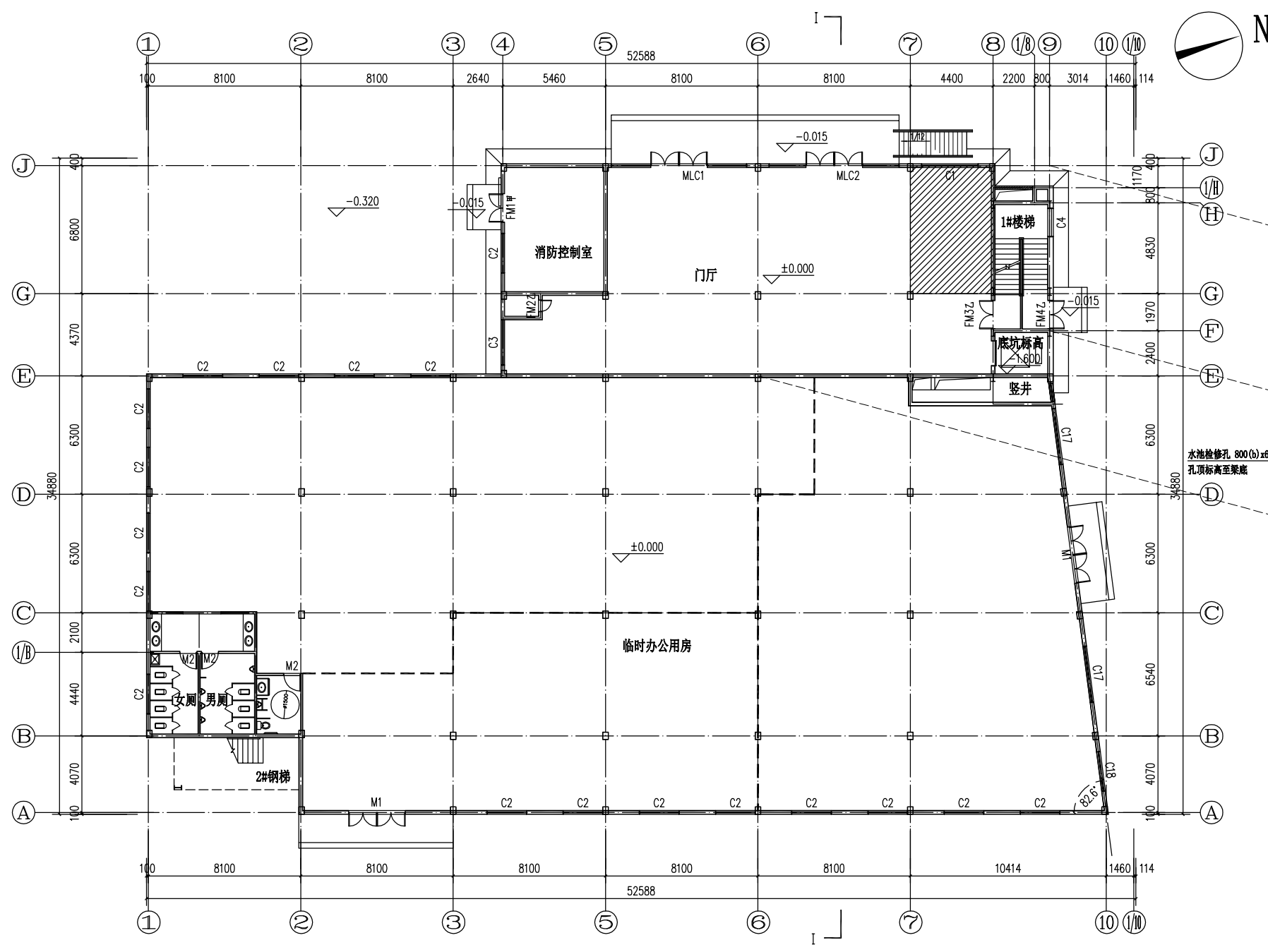
图名 Drawing Title
一层平面图

工程编号 Project No.
2017-建筑(T)-0071

图别 Drawing type	图号 Drawing No.
建方	01

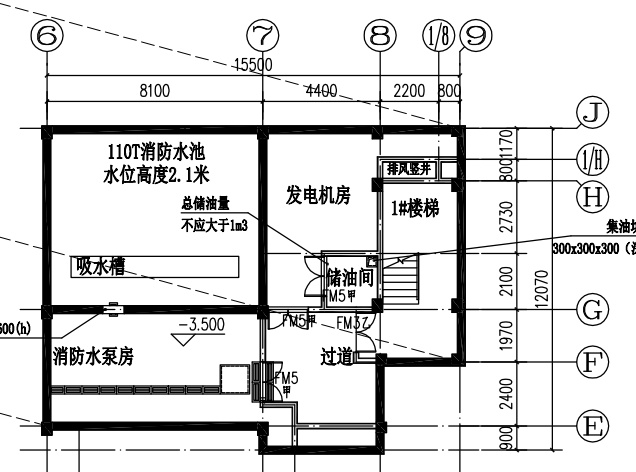
版次 Edition No.	日期 Date
	2019.05

本图如未加盖本公司出图专用章无效



一层平面图 1:150

注: 1、本层建筑面积: 1469.73m²
其中临时办公面积: 1431.37m²; 消防控制室面积: 38.36m²
2、占地面积: 1469.73m²
3、总建筑面积: 6767.81m²



地下室平面图 1:150

注: 1、本层建筑面积: 122.35m² (另消防水池面积55.08m²)
2、消防水池容量计算, 水位高度为2.1米:
7.9x6.7x2.1=112吨
大于110吨符合设计要求。