附件3

2024年瑞安市政府投资项目计划-争取开工类

| 序号 | 项目名称 | 建设内容 | 总投资（万元） | 总用地（亩） | 建设年限 | 开工日期 | 2024年度投资计划（万元） | 2024年度完成形象进度 | 责任单位 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合计（176个项目）** | **7193817** | **19565** |  |  | **418365** |  |  |  |
| **一、交通能源项目（15个项目）** | **1627542** | **5208** |  |  | **29000** |  |  |  |
| 1 | 甬台温高速改扩建工程瑞安段 | 起点为塘下镇罗凤，终点为飞云街道龙头村，长约15km，按八车道改扩建，设计时速100km，路基宽度41m。 | 700000 | 2175 | 2024-2028 | 2024年12月 | 10000 | 力争开工。 | 市交通运输局、市高速公路工程建设中心 |  |
| 2 | 甬莞高速公路增设塘下东互通 | 增设塘下东互通一处，主线路线全长1.233km，全线设匝道桥1055m/7座，主线桥679m/2座，并设置收费站、管理用房及设施。 | 64400 | 130 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 市交通运输局、市高速公路工程建设中心、塘下镇 |  |
| 3 | 甬莞高速公路海西互通工程 | 增设海西互通一处，新建匝道总长约4.9km，新建匝道桥约1500m/7座，匝道收费站1处，并配置必要的管理用房及设施。 | 16670 | 237 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 配合平阳县力争开工。 | ▲市交通运输局、市高速公路工程建设中心、瑞安经济开发区管委会 |  |
| 4 | 322国道乙甲至岭脚段改建工程 | 东起马屿乙甲村，跨飞云江，西至位于塔石岭隧道西侧出口高楼岭脚村，按一级公路四车道扩建，长约3.8km。 | 44300 | 146 | 2024-2026 | 2024年10月 | 2000 | 力争开工。 | 市交通工程建设中心 |  |
| 5 | 市域铁路S2线汀田车辆段上盖平台附属道路工程 | 本项目全线约2142.4m，宽度16-27m，包括接线道路长约1874.2m；区间道路长约138.1m；镇府路长约130.1m，宽32m，桥梁1座。 | 32909 | 72 | 2024-2026 | 2024年12月 | 3000 | 路基完成30%。 | 市交通工程建设中心 |  |
| 6 | 飞鳌公路飞云段建设工程 | 起点为飞云与平阳交界处，接平阳万鳌公路，终点止于孙鳌路，路线全长2.4km，设计速度60km/h，一级公路兼顾城市道路功能，双向六车道宽度42m；主要建设内容包括道路、桥涵、附属给排水工程等。 | 101700 | 265 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、市交通运输局、市水利局、市城发集团、飞云街道 |  |
| 7 | 104国道至228国道连接线（国泰路）工程（规划县道海罗线） | 全长约8.12km，按一级公路兼顾城市道路功能标准，设计时速60km，包括：1、瑞安大道-塘梅路段：道路长度1765m，红线宽度46m，用地面积121.13亩；2、长乐路—瑞安大道段：道路长度约1600m，红线宽度约42m，用地面积约100亩。其他路段利用现有道路改造提升。 | 110000 | 512 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲瑞安高新区管委会、市城发集团 |  |
| 8 | S211桐乡至洞头公路瑞安林川至湖岭段工程 | 该项目起点位于林川镇寨上岗隧道，终于湖岭镇瑞枫公路西山路口，与待建的瑞湖高速湖岭互通连接线平面交叉，主线全长约15.19km，另陶金连接线长约0.94km。项目设计速度为60km/h。 | 155900 | 683 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲市交通运输局、▲市交通工程建设中心、湖岭镇、林川镇 |  |
| 9 | 规划海罗线丁山三期至228国道段工程 | 起点接丁山三期西片围涂区规划货场路，终点接G228（滨海大道）全长约2.021km，采用一级公路兼顾城市道路功能标准，路基宽度32m。 | 49684 | 120 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2000 | 力争开工。 | ▲市瓯飞开发建设管理中心、市城发集团、塘下镇 |  |
| 10 | 塘下互通连接线工程（规划罗山大道） | 连接线起点位于G104改线段的瓯海与瑞安分界线位置，一路向南至104国道与罗山大道平交口，路线折向西，下穿甬台温高速并与塘下互通A匝道形成平交，于规划万景路交叉口折向南，终点接国泰路，路线全长3.541km。 | 104659 | 156 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲市交通运输局、市高速公路工程建设中心、瑞安高新区管委会 |  |
| 11 | 陶昆公路马屿岳一至曹村许岙段改建工程 | 本项目起自马屿镇岳一村接马屿互通连接线，终点曹村镇许岙村接现状钱马公路，全长2.072km，设计速度采用60km/h，采用一级公路技术标准。 | 11000 | 0 | 2024-2027 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲市交通运输局、马屿镇、曹村镇 |  |
| 12 | 汀罗线104国道至国泰路段建设工程（塘下中心路） | 项目起于G104与规划中心路交叉口，路线将向西北延伸，终于规划万景路与国泰路交叉口，全长约4.1km，双向四车道一级公路兼顾城市道路功能标准。 | 123502 | 450 | 2024-2026 | 2024年12月 | 5000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 13 | 飞马公路云周至仙降段改建工程 | 起点为云周街道周苌路口，终点为仙降街道塘角村，全长约6.0km，拟按一级公路改建拓宽，其中利用已经改建的仙降大街长约3km，设与云周互通出口连接线1.2km。 | 80000 | 150 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、市交通运输局、市水利局、云周街道、仙降街道 |  |
| 14 | 礁石团块交通枢纽项目 | 本项目拟建地上总建筑面积8219.39㎡。其中办公楼建筑面积2768.96㎡；宿舍楼建筑面积2885.76㎡；修理厂及配建仓库建筑面积2320.15㎡；配电房及公厕建筑面积214.52㎡；门卫1，建筑面积15㎡；门卫2，建筑面积15㎡。建筑基底总面积4204.09㎡，水泥混凝土场地面积24576.30㎡、绿地面积5984.49㎡。机动车停车位共有253个。 | 13700 | 52 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 桩基施工。 | ▲市国投集团、锦湖街道 |  |
| 15 | 电力工程争取开工项目 | 包括：1．瑞安变220kV送出工程：新建220kV线路路径8.4km。2．220kV东新变第3台主变扩建：新增主变容量240MVA。3．220kV瑞仙变第3台主变扩建：新增主变容量240MVA。4．锦湖110kV输变电工程：本期主变容量2×50MVA，线路路径长度约2km，项目选址于瑞枫大道与铁路交叉东北侧。 | 25468 | 0 | 2024-2026 | 2024年10月 | 300 | 力争开工。 | ▲市供电局、江南新区管委会、瑞安经济开发区管委会、锦湖街道、汀田街道 |  |
| **二、农林水利项目（33个项目）** | **1813314** | **4393** |  |  | **41361** |  |  |  |
| 16 | 东山海岛未来乡村试点项目二期及铜盘村精品村建设项目 | 北龙村未来乡村试点二期的排污、交通及栈道、电力、通信等基础设施、产业发展、数字化建设以及铜盘村的村庄环境整治、饮用水建造等建设。 | 10000 | 0 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 完成二期的概念性设计、铜盘村的施工图设计，局部开工。 | 东山街道 |  |
| 17 | 飞云街道美丽河网二期改造提升项目 | 包括杨府庙河综合治理项目、瑞平塘河（瑞安段）生态廊道综合治理项目、垟西纵河河道治理工程项目、瑞平界右河瑞安学院段美丽河道工程、工业园区环境提升配套项目（石件门河、宋家埭河、林泗垟河、西大垟河等河岸驳坎、河道生态修复及沿河雨污管网修复）、上埠河二期美丽河道项目。 | 10600 | 50 | 2024-2028 | 2024年12月 | 300 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 18 | 罗山秀水共富绿道改造工程 | 沿温瑞塘河、上马河、南河湫、中塘河、场桥浦、龙河、轮船河等，另建设22km健身步道、8.9km登山步道、休憩场地、游客中心、游轮码头、桥梁和沿线景观绿化等内容。 | 10000 | 300 | 2024-2028 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 19 | 环温泉文旅共富项目 | 涉及湖岭镇、林川镇、芳庄乡三个乡镇，包括道路和绿化提升三年行动计划里面涉及的相关项目、林溪水库景观环境提升、林川镇保障房、芳庄乡浮沚书院、湖岭温泉文化产业园、湖岭温泉通景道路工程、三十一溪整治提升、温泉一期泄洪渠建设等建设项目。 | 100000 | 200 | 2024-2027 | 2024年12月 | 4000 | 进场施工。 | ▲市产发集团、相关乡镇 |  |
| 20 | 飞云江治理三期工程 | 工程共新建加固堤防19.64km，配套堤防新建水闸（泵站）22座，其中滩脚防洪堤段长1.86km，防洪标准10年一遇；塔石防洪堤段长3.75km，防洪标准10年一遇；新浦段路堤段长1.44km，防洪标准10年一遇；河头防洪堤段长3.88km，防洪标准10年一遇；顺泰防洪堤段长4.27km，防洪标准20年一遇；潘岱鲤鱼沙防洪堤段长4.44km，防洪标准20年一遇。 | 122088 | 556 | 2024-2027 | 2024年11月 | 2000 | 力争开工。 | 市水利局 |  |
| 21 | 温瑞平原南部排涝工程（二期） | 拓宽河道5条、总长23.5km，新挖开中塘湖，新建节制闸2座、拆建桥梁19座。 | 164853 | 2005 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2000 | 力争开工。 | 市水利局 |  |
| 22 | 六科水库工程 | 新建六科水库，总库容1900万m3，防洪库容770万m3，任务以防洪、供水、灌溉为主，结合发电和改善水生态等。 | 102800 | 945 | 2024-2028 | 2024年10月 | 2000 | 可研审批，力争开工。 | 市水利局 |  |
| 23 | 宋家埭水闸外移工程 | 位于南滨江新区范围内，属于飞云新区和南滨西单元交界处，直洪殿河与飞云江交汇处。宋家埭水闸净宽3×6+8m，设计流量200m3/s，3孔排涝闸，1孔船闸。内部排涝标准为20年一遇，挡潮标准为100年一遇。船闸按准七级航道设计。 | 10500 | 43 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 24 | 阁巷新区全域水系整治景观项目 | 位于阁巷新区，河道整治长5.415km，其中包括纳潮河长1740m，横一河长1551m，横二河2124m。 | 15940 | 0 | 2024-2026 | 2024年10月 | 3000 | 河道整治。 | 瑞安经济开发区管委会 |  |
| 25 | 海塘安澜工程（江南桥里水闸至宋家埭水闸段） | 该项目西起桥里水闸，东至宋家埭水闸，长约3.2km，主要建设内容为海塘加高加固、防浪墙改造、信息化建设、景观提升等，用地面积约160000㎡。 | 120000 | 240 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 26 | 杜山·青创湾综合配套项目 | 杜山·青创湾综合配套项目，实施道路整治提升、部分民房建筑风貌改造及整村亮化提升，瑞平塘河杜山头村段及垟西河杜山头段沿线环境整治提升，建设游客集散广场及停车场，拆除原文化礼堂及相邻村集体厂房改建为乡村文化艺术中心。新建养老服务中心。 | 4000 | 19 | 2024-2026 | 2024年10月 | 1000 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 27 | 飞云街道和美乡村项目 | 垟西、独峰、孙桥等村社环境改造提升项目。 | 2800 | 30 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1500 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 28 | 瑞安市湖岭镇永乐村未来乡村扩建工程 | 建设内容包括康养小区建设、医疗服务中心、农副产品一条街、特色小吃一条街、购物一条街、民宿群落、打造设计馆、永胜到呈店的公路改造工程、5G建设、数字乡村基础设施建设、数字控制中心、桥·侨书房、写生基地等。 | 5000 | 0 | 2024-2026 | 2024年10月 | 3000 | 力争开工。 | 湖岭镇 |  |
| 29 | 瑞安市湖岭镇湖源村未来试点扩建工程 | 建设内容包括村形象入口设计、田园观光提升、牛文化创意街区、预制菜加工园、沿线步道提升（白改黑、座椅、植物）、村庄导览标识系统、智慧村务系统、运动场改造设计（包括公厕）、乡村博物馆、岩松线美丽公路沿线建筑外立面提升等。 | 5000 | 0 | 2024-2026 | 2024年10月 | 3000 | 力争开工。 | 湖岭镇 |  |
| 30 | 瑞安市湖岭镇坳后等3个村域型未来乡村试点新建项目 | 建设内容包括白岩山山体修复、打造未来邻里中心、充电桩停车位、峰元民宿基地基础建设、金子山驿站露营平台建设、打造5g信号站以及智慧场景系统、各村LED智慧大屏、修复健身古道、打造坳后村美丽田园等。 | 3000 | 0 | 2024-2026 | 2024年11月 | 2400 | 力争开工。 | 湖岭镇 |  |
| 31 | 瑞安市湖岭镇新涨等三个美丽乡村精品村新建项目 | 建设内容包括下辖3个村的村庄节点整治提升（微菜园提升约627㎡/休闲天地约1719㎡、宅前空地整治约1358㎡健身场地提升约697㎡、植物补种约1667㎡、挡墙提升（包括党建元素提升，沿线挡墙提升），农业科普休息点约160㎡、沿线道路整治提升约527.5㎡、沿线风貌整治提升约68栋、沿线风貌整治提升约10136.5㎡、岩松线段屋顶挑檐提升约1406㎡，沿线防护设施提升约1623m、美化设施二提升约597m、美化设施一约282m等工程。 | 1000 | 0 | 2024-2026 | 2024年11月 | 998 | 力争开工。 | 湖岭镇 |  |
| 32 | 南门渔业码头建设工程 | 在原南门战备码头处拆除临时设施，建设长约300m渔业码头，解决近两百艘渔船停靠难问题，总投资2000万元，目前正在设计，计划2024年开工。 | 2000 | 0 | 2024-2025 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 玉海街道 |  |
| 33 | 瑞安市林川镇溪坦、林溪、岭下未来乡村建设项目 | 在溪坦村未来乡村试点的基础上，进一步提升，并打造林溪、岭下未来乡村。通过三化九场景，打造文创研学线路、孝德实践基地、版权园区提升等项目工程，推进乡村振兴，全面优化乡村生产、生活、生态布局，促进农业农村现代化和共同富裕，人居环境提升。 | 5000 | 0 | 2024-2026 | 2024年10月 | 500 | 力争开工。 | 林川镇 |  |
| 34 | 瑞安市马屿镇“千年古村·宋韵瓯风”未来乡村建设项目（瑞溪-外三甲连片未来乡村建设项目） | 对照十大服务场景，从九大场景入手，完善瑞溪、外三甲邻里中心、卫生室等基础建设和村居风貌建设；深入挖掘瑞溪、外三甲宋瓷古窑址文化，对古驿站、古驿道进行梳理保护；民房流转，改造新建三甲新农人工作坊、文化馆、研学社等窑址文创、文化的项目开发；流转土地，对接农业龙头企业开展农业研学和采摘项目；对农业合作社项目基础配套做提升等。 | 3000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 100 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 35 | 瑞安市外三甲未来乡村项目 | 通过三化九场景，完善外三甲基础建设和村居风貌建设，深入挖掘外三甲宋瓷古窑址文化，对古驿站进行梳理保护，民房流转，进行窑址文创、研学项目开发；流转土地，对接农业龙头企业开发农业研学和采摘项目等。 | 2000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1200 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 36 | 瑞安市马屿镇瑞新等6个村美丽乡村示范村建设项目 | 瑞新、团社、祥瑞、联丰、玉丰、来安有效管控乱搭乱建，彻底整治环境乱点，完善环卫基础设施。用农用化、绿化、硬化和景观化等“四化”微改造方式根治环境乱点，开展农村人居环境微改造。 | 2000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1200 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 37 | 瑞安市村头未来乡村项目 | 通过对红福农场、米酒制作工坊、农产品深加工中心等提升产业，增强村集体经济收入，通过对稻田文化景观节点、村童乐园、景观菜地、特色乡村景观小品、建筑街巷改造等提升整村风貌，通过乡村运动场、校前接送广场、文化停车场、幸福集市等改造提升村级配套。整个项目涉及村头村全域，北至大日西路现状民居，南至顺泰学校南侧道路，西至村委会对面建设用地，东至顺泰乡政府，改造面积约20000㎡。 | 2000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1200 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 38 | 瑞安市马屿镇增垟等6个村美丽乡村精品村建设 | 增垟、高岙、江浦、崇仁、垟下、村头有效管控乱搭乱建，彻底整治环境乱点，完善环卫基础设施。用农用化、绿化、硬化和景观化等“四化”微改造方式根治环境乱点，开展农村人居环境微改造；完善村庄建筑风貌，改造提升主次干道，治理和提升小微水体等开展农村人居环境精提升。 | 2000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1200 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 39 | 瑞安市瑞溪未来乡村建设二期项目 | 以三百园（百果园、百草园、百菜园）创新农业为主导做基础配套、乡村风貌改造，创建无废村庄，5G卫生室开通了远程诊疗，引入乡贤医生坐诊服务，拟建农业服务用房3亩，总建筑面积2100㎡。 | 1000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 800 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 40 | 瑞安市协山-马岙未来乡村连村建设三期 | 协山、马岙二村道路8m宽，100m、风貌改造提升，拟建马岙竹文化展示馆及配套700㎡。 | 1000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 800 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 41 | 马屿镇江东等4村美丽乡村示范村建设 | 江东、江西、南垟堡、会吉四村有效管控乱搭乱建，彻底整治环境乱点，完善环卫基础设施。用农用化、绿化、硬化和景观化等“四化”微改造方式根治环境乱点，开展农村人居环境微改造。 | 600 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 400 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 42 | 瑞安市马屿镇泛浦等4个村美丽乡村示范村建设项目 | 泛浦、新浦、建新、青云有效管控乱搭乱建，彻底整治环境乱点，完善环卫基础设施。用农用化、绿化、硬化和景观化等“四化”微改造方式根治环境乱点，开展农村人居环境微改造。 | 600 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 400 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 43 | 瑞安市“都市西郊”片域型未来乡村二期项目 | 1.巷尾溪沿线生态修复工程主要内容及工程量：建筑外立面整治约125幢，总面积暂计约35000㎡。其中砚下62幢（四面改造约21000㎡），山南63幢（三面改造约14000㎡）。改造内容含：窗套、门、店招及空调外机框架更换统一，增加部分披檐、檐沟线脚等，一层建筑立面更换为青砖贴面、二层以上外饰弹性涂料，规整电线等）新建1.8m宽游步道1100m，庭院院墙250m，2.2m高庭院院墙42m。2座现状栈桥改造长度暂计11m，宽2m；现状跌水坝改造1座，长度暂计28m，宽5.5m；挑空亲水平台2座（面层铺木板，做护栏），面积总计270㎡；河岸绿化提升4200㎡。路面白改黑暂计2300㎡，河道修复暂计17000㎡，安义堡改造节点改造一处暂计250㎡、装饰构架两组。2.邻里中心建设工程：对渔岙晚年宫（约200㎡）及电信机房用地（约240㎡）两幢房屋进行整体整饬修缮及立面整治（改造内容涉及门、窗改为大玻璃窗，拆除栏杆更换不锈钢玻璃栏杆，外墙重做白色涂料，屋面瓦片更换，新增不锈钢楼梯及栏杆，新增小青瓦坡屋面；内部功能更新等），新增绿化铺装约500㎡，停车位约15个。3.邻里中心数字化场景建设工程：计算机网络及无线覆盖系统、背景音乐广播系统、智能门禁系统、视频监控系统、邻里活动中心智能交互系统、LED屏信息发布系统、机房建设、综合布线系统等。结合邻里中心配置智能健康小站1处，智能药柜1处，健康手环设备50套。4.农贸市场整治工程主要内容及工程量：占地560㎡（长56m，宽10，高4.5m，下檐口3m高）。树池2个，坐墙4跨32m，景墙56m。 | 1700 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 750 | 力争开工。 | 潘岱街道 |  |
| 44 | 瑞安市仙降街道仙篁竹村等4个村美丽乡村精品村建设项目 | 本项目预计投资1400万元，为仙篁竹村、下涂村、双江村、仙源村等4村精品整治，为农村环境整治工程（美丽乡村精品村建设），有效管控乱搭乱建，彻底整治环境乱点，完善环卫基础设施的前提下，打造乡村精品。 | 1400 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1400 | 力争开工。 | 仙降街道 |  |
| 45 | 瑞安市仙降街道新渡桥村等5个村美丽乡村示范村建设项目 | 本项目预计投资750万元，为新渡桥村、垟头村、街头村、下林村、金源村等5村示范村整治，为农村环境整治工程（美丽乡村示范村建设），有效管控乱搭乱建，彻底整治环境乱点，完善环卫基础设施。用农业化、绿化、硬化和景观化等四化微改造方式根治环境乱点。 | 750 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 750 | 力争开工。 | 仙降街道 |  |
| 46 | 曹村镇生态清洁小流域水土流失综合治理项目 | 南岙村洞桥溪1270m河道治理，新建两座拦沙堰，魏岙大板桥1500m通山道路修复。 | 763 | 0 | 2024-2025 | 2024年12月 | 763 | 力争开工。 | 曹村镇 |  |
| 47 | 芳庄乡三十三溪防洪堤工程山坑村段防洪堤工程 | 本工程河道整治长度456m，新建防洪堤总长449m，其中河道左岸新建直立式防洪堤61m，新建复式防洪堤167m；河道右岸新增直立式防洪堤85m，新建格宾笼式护坡136m。 | 620 | 0 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工 | 芳庄乡 |  |
| 48 | 瑞安江南新区站西单元麻车塘河环境整治提升工程 | 本项目位于瑞安市江南新区麻车塘河（物流路西侧段）。河道南岸提升改造，规划红线面积约3091.6㎡，平均宽度约为11m，长度约为309m，包括铺装设计、绿化设计、亲水平台设计等。 | 500 | 5 | 2024-2025 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | 瑞安江南新区管委会、云周街道 |  |
| **三、社会发展及民生改善项目（35个项目）** | **1585507** | **3091** |  |  | **180700** |  |  |  |
| 49 | 幼儿园新建工程 | 本项目包括：1．塘下镇第三幼儿园分园建设工程：新建地上建筑面积约3340.93㎡，另地下室建筑面积280㎡，架空层360㎡；2．场桥中心幼儿园新建工程：新建地上建筑面积约6135㎡，另地下室建筑面积300㎡；3．飞云街道孙桥幼儿园新建工程：新建地上建筑面积约4908㎡，另地下室建筑面积300㎡；4．云周街道周苌小学周村校区改建幼儿园建设工程：新建地上建筑面积约3838㎡，另地下室建筑面积250㎡；5．林垟公办幼儿园建设工程，12个班，总建筑面积5268㎡，其中：地上计容建筑面积4908㎡；地下建筑面积（功能地下室，不计容）360㎡。6．芳庄乡幼儿园迁建工程：新建地上建筑面积约2826㎡，另地下室建筑面积230㎡；7．马屿镇马南幼儿园新建工程：新建地上建筑面积约5326㎡，另地下室建筑面积280㎡；8．云周规划幼儿园新建工程：新建地上建筑面积约5326㎡，另地下室建筑面积280㎡；9．仙降规划幼儿园新建工程：新建地上建筑面积约6576㎡，另地下室建筑面积2000㎡；10．南滨实验幼儿园位于南滨江新区范围内，属于孙桥单元，范围东、北至金茂悦开发地块边界，南至林泗垟河，西至支纬卅路，用地面积6010㎡，规划为一所12班幼儿园，相关配套设施同步建设。共10个新建幼儿园。 | 33800 | 80 | 2024-2026 | 2024年10月 | 4000 | 力争开工。 | ▲市教育局、市产发集团、塘下镇、芳庄乡、马屿镇、飞云街道、云周街道、仙降街道、南滨街道 |  |
| 50 | 市广场中学扩建工程 | 本项目扩建用地面积14800.9㎡，扩建地上建筑面积17437.45㎡，扩建地下室建筑面积3286.87㎡。扩建项目将在新征地块上建设两幢教学楼、两幢实验楼及一幢食堂兼风雨球场，并完善附属设施。建成后学校将拥有36个班1620学生的办学规模。（现有班级16班，占地面积17164㎡） | 12500 | 30 | 2024-2026 | 2024年10月 | 1500 | 基础施工。 | ▲市教育局、上望街道 |  |
| 51 | 市镇、街体育中心建设工程 | 包含万松体育中心、汀田体育中心、湖岭体育中心、马屿体育中心、高楼体育中心、塘下体育中心、飞云体育中心等建设工程。 | 31600 | 220 | 2024-2025 | 2024年11月 | 2000 | 基础施工。 | 市教育局 |  |
| 52 | 安阳实验中学拆扩建工程 | 位于瑞安市安阳实验中学校园内，对现状食堂、宿舍楼和体院馆进行拆扩建，拟扩建一幢教学楼，新建建筑面积约18000㎡。 | 11000 | 84 | 2024-2026 | 2024年11月 | 500 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 53 | 东升小学（暂名）新建工程 | 东至瑞安大道（祥和大道），南至开发路，西至雅儒河沿河绿地，北至人民路，用地面积为307777㎡。拟新建36个班，地上建筑面积24000㎡，地下室面积约6000㎡。 | 23000 | 49 | 2024-2027 | 2024年11月 | 1000 | 力争开工。 | ▲市教育局、东山街道 |  |
| 54 | 仙降学校新建工程 | 选址于项岙前河以东、新河头以西、322国道以北，拟新建一所42个班九年一贯制学校，地上建筑面积32000㎡，地下室建筑面积5000㎡。 | 20000 | 64 | 2024-2027 | 2024年11月 | 900 | 力争开工。 | ▲市教育局、仙降街道 |  |
| 55 | 小横山产学研产业园项目 | 包括瑞安市职业中等专业教育集团学校迁建项目、小横山产学研基地项目、老城西单元03-08、03-14地块滨江商住项目、滨江大道四期特色商业休闲项目、百好工业遗址开发项目及周边城市道路配套设施等。 | 420000 | 559 | 2024-2028 | 2024年12月 | 110000 | 力争开工。 | ▲瑞安安阳中心城区管委会、市教育局、市产发集团、锦湖街道 |  |
| 56 | 市莘塍第一中学改建工程 | 位于莘塍西单元，规划环镇路以东、新兴路以北，黄家浃河以南，总建筑面积25368㎡，其中地上建筑面积23868㎡，架空建筑面积1500㎡。 | 10000 | 27 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1500 | 主体施工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市教育局、市城发集团、莘塍街道 |  |
| 57 | 温州交通职业技术学校建设工程 | 位于罗山大道以南，罗场路以北，凤锦路西首。包括教学楼、教学实训用房、教学辅助及行政管理用房、生活用房等及其他附属设施。 | 230000 | 183 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 58 | 塘下轻工业学校（塘下二职）迁建项目 | 位于塘下镇，建筑面积约165000㎡，主要建设教学楼、宿舍、办公楼等多层建筑、室外附属配套设施等。 | 120000 | 200 | 2024-2027 | 2024年12月 | 5000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 59 | 滨海未来学校建设工程 | 位于莘塍东单元03-16地块，文德路以东、直洛沥以北、滨海大道以西、富周东路以南，办学规模为Ⅰ类60班，地上总建筑面积约45300㎡。 | 80000 | 105 | 2024-2028 | 2024年10月 | 8000 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市教育局、市城发集团、莘塍街道 |  |
| 60 | 滨海实验中学建设工程 | 位于上东路以东、上兴路以南、港口大道以西、薛东路以北，办学规模为48班，地上总建筑面积约87400㎡。 | 42359 | 87 | 2024-2028 | 2024年12月 | 8000 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市教育局、市城发集团、上望街道 |  |
| 61 | 南滨江中学建设工程 | 位于南滨江新区孙桥单元范围内，东至支纬卅一路，南至林泗垟河滨河绿地，西至新开河滨河绿地，北至支经卅一路，用地面积约57亩，规划为一类30班中学。总建筑面积43288㎡，地上建筑面积31288㎡，地下建筑面积12000㎡。 | 31600 | 59 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 62 | 市农业技术学校（市第三职业技术学校）建设工程二期 | 地上建筑面积约48000㎡，地下建筑面积约12000㎡，主要建设教学楼、宿舍、办公楼等多层建筑、室外附属配套设施、道路、绿化用地等。其中配套道路包括职技路约9.18亩，三位一体学院外部环路约17.68亩。 | 36000 | 79 | 2024-2027 | 2024年11月 | 1000 | 力争开工。 | ▲市教育局、市城发集团、马屿镇 |  |
| 63 | 湖岭镇第二小学扩建工程 | 位于湖岭镇大岭垟村，拟建设约29000㎡教学综合楼、运动馆及地下室，新增用地42亩，总用地约50亩。远期计划达到36个，分两期实施，一期先行启动24个班规模建设。 | 18739 | 50 | 2024-2026 | 2024年10月 | 5000 | 开工建设。 | ▲市教育局、市政府投资工程建设中心、湖岭镇 |  |
| 64 | 塘下镇新华小学拆扩建工程 | 24个班，拆除危房后重建，地上建筑面积约16300㎡，另地下室约2800㎡，总建筑面积约23200㎡。 | 10000 | 19 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 主体施工。 | 市教育局 |  |
| 65 | 滨海人民医院（公共卫生应急中心）建设工程 | 该项目包括新建一所三级乙等综合性医院和公共卫生应急中心，地上总计容建筑面积132810㎡，其中滨海人民医院面积为114000㎡（含医疗综合区、急诊急救医疗区、科研教学与行政办公区、后勤保障区等），总床位数800张；公共卫生应急中心建筑面积18810㎡（含急救中心、卫生应急物资储备中心等）；另地下建筑面积92000㎡，相关配套设施同步建设。 | 226644 | 162 | 2024-2028 | 2024年12月 | 10000 | 力争开工。 | ▲市卫生健康局、市国发集团、瑞安滨海新区管委会、莘塍街道 |  |
| 66 | 中西医结合医院建设工程 | 位于塘下镇塘河新河规划06-11地块，地块坐落于塘下镇大南山路以东，惠民路以南；总用地面积16650㎡。本项目总建筑面积18850㎡，其中：地上计容建筑面积13350㎡（包括业务用房建筑面积10890㎡<含综合医院中急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、业务管理和院内生活用房>，单列项目建筑面积2460㎡<含X线电子计算机断层扫描装置、磁共振成像设备、中医特色诊疗服务用房、预防保健用房、图书馆等文化活动用房、便民服务用房等>，共设置床位数99床）；地下建筑面积（不计容）5500㎡。 | 17959 | 25 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2000 | 力争开工。 | ▲市卫生健康局、市政府投资工程建设中心、市国发集团、瑞安高新区管委会 |  |
| 67 | 平阳坑镇运动康养综合体项目 | 以绿道竹海林地为主题，主要打造集航空观光基地、运动康养、研学文创、酒店住宿、休闲农业观光、自然教育为一体的综合体，在现有湿地进行保育的基础上，对外围地区适度植入旅游、休闲设施，同时串联南岸旅游设施，达到景观联动的效果。全部达产后，预计可实现年产值约5亿元，年税收约2000万元，提供就业岗位约220个。 | 20000 | 300 | 2024-2027 | 2024年12月 | 500 | 桩基施工。 | ▲平阳坑镇、市文化和广电旅游体育局 |  |
| 68 | 塘下中心区智慧科技文化馆项目 | 位于塘下镇中心区，建筑面积40000㎡，主要设有藏书室、阅览室、科技馆、少年儿童图书馆、剧场、排练厅、培训教室、数字展厅、公共服务区、后勤保障区等。 | 40000 | 39 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲瑞安高新区管委会、市城发集团 |  |
| 69 | 塘下镇体育综合体项目（塘下镇全民健身中心二期工程） | 位于塘下镇中心区，北至规划一路，南至建设西路，西至塘下东路，总建筑面积约为36378㎡，包括体育设施建筑、道路、河流开挖、滨水漫步道、体育配套设施等。 | 90000 | 145 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲瑞安高新区管委会、市城发集团 |  |
| 70 | 瑞安市塘下镇鲍田中学教学楼拆扩建工程 | 新建地上计容建筑面积15085㎡，均为教学及教学辅助用房；另架空建筑面积1200㎡，地下室面积3000㎡；改造保留建筑面积2151㎡。 | 8220 | 54 | 2024-2026 | 2023年10月 | 500 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 71 | 瑞安市阁巷中学拆扩建工程 | 涉及一幢约C级危房拆除，从15个班扩至18个班，补全功能用房，拟新建约12500㎡，另有约2600㎡地下室。已建面积3000㎡，扩建后总建筑面积约17022㎡。 | 8000 | 18 | 2024-2027 | 2023年10月 | 1000 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 72 | 瑞安市第四中学教学楼及食宿楼建设项目 | 新建18个班级的分校区，拟选址于原汀田三中，总用地面积约53亩，建筑面积约11000㎡。 | 7000 | 53 | 2024-2027 | 2024年11月 | 500 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 73 | 瑞安市汀田一中拆扩建工程 | 涉及一幢约1400㎡C级危房拆除，从20个班扩至24个班，拟新建一幢约8130㎡的综合楼，另地下室约270㎡，架空约415㎡。 | 4928 | 30 | 2024-2026 | 2023年10月 | 800 | 力争开工。 | ▲市教育局 |  |
| 74 | 马鞍山实验小学南滨江校区改造工程（原五中改造工程） | 食堂、办公楼、宿舍楼装修改造与附属提升。 | 3200 | 68 | 2024-2025 | 2023年10月 | 2000 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、市教育局、飞云街道 |  |
| 75 | 瑞安市第七中学宿舍楼及教学楼建设项目 | 总用地面积约39亩，拟新建建筑面积约5500㎡。 | 3258 | 60 | 2024-2026 | 2024年11月 | 300 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 76 | 瑞安市塘下中学宿舍楼和田径运动场改造工程 | 拟改造5幢总建筑面积约21125㎡的学生宿舍楼和田径运动场。 | 2400 | 80 | 2024-2026 | 2023年10月 | 1000 | 力争开工。 | ▲市教育局、塘下镇 |  |
| 77 | 云周中学教学综合楼建设工程 | 拟建一栋综合教学楼，地上5层，地下设备用房一层。总建筑面积3771.82㎡，其中地上3569.35㎡，地下202.47㎡（含室内消防水池120㎡）。 | 1950 | 23 | 2024-2025 | 2023年10月 | 700 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 78 | 温州职业技术学院瑞安学院综合实训楼多功能厅改造提升工程 | 项目涉及装修面积1166㎡，主要包括土建工程、安装工程（给排水、强电、弱电、暖通、消防等）及舞台工程（舞台机械、音响系统、灯光系统、LED大屏）等。 | 1200 | 0 | 2024-2025 | 2024年11月 | 500 | 力争开工。 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 79 | 瑞安市第四中学立面改造工程 | 为教学楼立面改造提升工程，建筑立面改造面积约20210.5㎡；屋面修缮面积约8764.5㎡；楼梯间内墙粉刷面积约7052.3㎡。 | 998 | 108 | 2024-2024 | 2024年9月 | 500 | 力争开工。 | 市教育局 |  |
| 80 | 飞云派出所业务用房建设工程 | 拟建规模为二类派出所，总用地面积12亩，总建筑面积7455㎡，其中地上4455㎡，地下3000㎡，建设内容包括基本用房、设备用房、附属用房、附属设施、警用场地等。 | 7052 | 12 | 2024-2026 | 2024年9月 | 2000 | 力争开工。 | 市公安局 |  |
| 81 | 飞云人民法庭建设工程 | 项目位于飞云街道南滨江单元06-14地块，马龙路以北，上埠河以南，总建筑面积1930㎡，相关配套设施同步建设。 | 5000 | 9 | 2024-2026 | 2024年9月 | 2000 | 力争开工。 | 市人民法院 |  |
| 82 | 瑞安市芳庄乡养老服务中心建设项目 | 位于芳庄乡行己村，总用地面积4061.73㎡（约6.09亩），总建筑面积6086.42㎡。 | 5000 | 6 | 2024-2026 | 2024年8月 | 1000 | 力争开工。 | 芳庄乡 |  |
| 83 | 莘塍街道消防站（含应急管理中心）建设工程 | 莘塍街道消防站总用地约2400㎡，总建筑面积约1000㎡，相关配套设施同步建设。 | 2100 | 4 | 2024-2025 | 2024年9月 | 1000 | 力争开工。 | 莘塍街道 |  |
| **四、生态环保及城市更新项目（89个项目）** | **1781632** | **6388** |  |  | **130804** |  |  |  |
| 84 | 隆山东路（商城大道至莘阳大道段）提升改造工程 | 西起商城大道，东至莘阳大道，全长约2664m，宽32-42m，城市次干路。 | 13269 | 0 | 2024-2025 | 2024年12月 | 6500 | 力争开工。 | 市城市更新中心 |  |
| 85 | 飞云街道美丽街路网项目二期 | 包括飞云西路至东路沿线环境改造提升工程，322国道飞云段沿线环境整治提升项目，飞龙路（瑞南大道-大桥东路）道路及沿线环境整治提升项目，瑞南大道沿线环境整治项目，云江路环境整治提升项目，望江南路、花园路沿线环境改造提升工程。 | 10000 | 20 | 2024-2026 | 2024年12月 | 2000 | 飞云西路至东路、322国道飞云段沿线环境整治提升项目、飞龙路（瑞南大道-大桥东路）道路及沿线环境整治提升项目开工。 | 飞云街道 |  |
| 86 | 仙降街道箱包园区仙林路等3条道路建设工程 | 建设规模：仙垟路为南北走向，南起仙林路，北至仙埭路，建设范围全长约340m，标准段红线宽20m，设计速度30km/h，城市支路。仙林路为东西走向，西起仙垟路，东至仙达路，建设范围全长约565m，标准段红线宽28m，交叉口路段红线宽33m，设计速度40km/h，城市次干路。仙埭路为东西走向，西起仙垟路，东至上林路，建设范围全长约263m，标准段红线宽20m，设计速度30km/h，城市支路。 | 12000 | 50 | 2024-2026 | 2024年12月 | 5000 | 完成道路施工40%。 | 仙降街道 |  |
| 87 | 潘岱街道七国垟区块道路网一期工程 | 项目位于潘岱街道七国垟区块，包括万里路（环村路至滨江大道段）道路工程、中心路（环山路至万隆路段）道路工程、万隆路（环村路至滨江大道段）道路工程，为七国垟产业园区基础配套道路。 | 13978 | 56 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 争取完成部分道路立项。 | ▲瑞安安阳中心城区开发建设中心、潘岱街道 |  |
| 88 | 锦湖街道沙河路（瑞枫大道至沈海高速段） | 项目位于锦湖街道虹北西区，沙河路（瑞枫大道至沈海高速段）道路工程长约630m，宽36-40m，包括道路工程、桥梁工程、管线工程、路灯、交通标志标线设施、绿化等相关配套设施。 | 10000 | 36 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 89 | 环大罗山未来城基础配套设施建设工程 | 包括：中心路（塘下大道-西二大街段）改造提升工程、西大街（广场路-塘下汀田交界）改造提升工程、瑞安大道改造提升工程、罗凤东路（温瑞塘河-塘下大道段）改造提升工程、广场路（塘下大道-西大街段）改造提升工程、朝阳街（海西路-塘永线段）改造提升工程、海阳路（海西路-塘永线段）改造提升工程、解放西路（海西路-规划四路段）改造提升工程、长乐路（广场路-塘梅路）改造提升工程、塘松路（广场路-规划三路）改造提升工程、新建电信路跨上韩浃桥梁建设工程、中心路（104国道至规划罗山大道段）建设工程。罗凤西路凤川段保障性租赁住房项目、塘下中心路（西二大街-凤锦路）段建设工程、塘下中心路西延申建设工程。 | 250000 | 390 | 2024-2027 | 2024年11月 | 1000 | 争取部分项目开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 90 | “万亩千亿”基础平台三期工程 | 荷塘路二期（塘梅路至凤锦路段）建设工程、S2线站点停车场项目、凤锦路三期（中心路至荷塘路段）建设工程、纵一路（横九路-振兴路）建设工程、东一路（华海路-振兴路）建设工程、环湖路工程、横三路（港口大道-中塘西路）、华海路（凤锦路-港口大道）下半幅道路工程、华海路（港口大道-纵一路）建设工程、学前路道路建设工程、规划四路（瑞安大道至西二大街段）、规划八路（瑞安大道至西二大街段）道路工程、瑞安市塘下镇规划一路道路工程、瑞安市塘下镇建设西路（塘下大道至塘松路）道路工程、瑞安市塘下镇横一路道路建设工程、华海路（三期凤锦路-龙瑞公路半幅，龙瑞公路-中塘西路）、横九路（龙瑞公路-中塘西路）、塘下镇横十四路建设工程、环湖路建设工程、横六路建设工程、东湖路建设工程、荷塘路（龙瑞公路-康兴路）建设工程、横二路（龙瑞公路-中塘西路）建设工程、横一路（塘梅路-万东路）建设工程、中塘西路建设工程、中塘路（场桥浦-中心路）建设工程、横八路建设工程、康兴路（场桥浦-中心路）建设工程、凤锦路四期建设工程、前池路（凤锦路-滨海大道）建设工程、横一路（龙瑞公路-中塘西路）建设工程、凤锦路四期（东新北路至荷塘路）、凤锦路五期（东新北路至330国道）、万东路建设工程、纵五路建设工程、荷塘路（龙瑞公路-康兴路）。 | 250000 | 361 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 争取部分项目开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 91 | 前池路（塘下大道到滨海大道）建设工程 | 包括：1．人民路至滨海大道段：道路长度约3150m，红线宽度36m，用地面积约170亩；2．瑞安大道至塘下大道段：道路长度约850m，红线宽度36m，用地面积约46亩；3．瑞安大道至人民路段：道路长度约1400m，红线宽度36m，用地面积约76亩。 | 80000 | 250 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 92 | 罗场路（塘下大道-文化路）道路工程 | 起于塘下大道，终于石霖路，全长约2.2km，架桥一座，红线宽度约33m。 | 50000 | 109 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 93 | 塘下镇塘松路（规划三路至塘梅路段）道路工程 | 北至规划三路，南接塘梅路，道路长度约560m，红线宽度32m，总用地面积约31亩，总投资10000万元。 | 10000 | 31 | 2024-2027 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 94 | 未来城市芯基础配套工程（三期） | 包括瑞民路（民莘东路至富周东路段）、东进路（东新路至东一路段）、东进路（瑞民路至滨海大道段）、东进路（港口大道至瑞民路段）拓宽、文德路（富周东路至瑞枫大道）、裕民路（港口大道至滨海大道）、莘和路（富周东路至宁远路段）、瑞民路（富周东路至宁远路段）、兴业路（宁远路至周田沥段）、宁远路（港口大道至文德路段）、兴业路（民莘东路至富周东路段）、兴业路（富周东路至董田浦段）等工程。 | 80000 | 225 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2500 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、莘塍街道 |  |
| 95 | 上望街道基础配套项目 | 包括东一路（东进路至薛东路段）、上达路（港口大道至海东路段）、薛东路（东新路至港口大道段）、上兴路（东新路至港口大道段）、上东路（薛东路至东进路段）、海东路（隆山东路至城南大道段）、富民路（沿河北路至隆山路段）道路等工程、世纪大道（港口大道至滨海大道段）、瑞民路道路等工程。 | 71081 | 183 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2500 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、上望街道 |  |
| 96 | 未来科创芯基础配套工程（三期） | 包括镇府路（塘下大道以西）、规划二路（东新路至凤栖路）、、振兴路（港口大道至纵一路）、东一路（东新产城北边界至文华路）、小典下路二期（华光路至港口大道段）、规划一路（东新路至凤锦路）、汀后路（东新路至凤锦路段）、华光路三期（镇府路至河滨路）、新安路、横十路、振兴路（港口大道至纵一路）和新塘路（黎明路至镇中路）等工程。 | 68000 | 232 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2500 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、汀田街道 |  |
| 97 | 莘塍街道中单元基础配套工程 | 位于莘塍街道，包括：A十三路（莘塍东街至港口大道段）道路工程长1546m，宽16m；四坦路（东新路至港口大道段）道路工程长839m，宽24~33.5m；东一路（A十二路至四坦路段）道路工程长162m，宽24m；东一路（四坦路至A十三路段）道路工程长285m，宽24m；富周东路（东新路至港口大道段）道路工程长748m，宽36m；民莘东路（东新路至港口大道段）道路工程长743m，宽24m。 | 50000 | 157 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2500 | 部分子项目力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、莘塍街道 |  |
| 98 | 环镇东路（瑞枫大道至新兴路段）建设工程 | 北起瑞枫大道，南至新兴路，全长1853.2m，宽24m，桥梁6座。 | 40000 | 77 | 2024-2028 | 2024年12月 | 5000 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、莘塍街道 |  |
| 99 | 祥和大道（文华路至镇府路段） | 北起文华路，南至镇府路，长652m，宽60m，桥梁2座。 | 31000 | 60 | 2024-2028 | 2024年12月 | 5000 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、汀田街道 |  |
| 100 | 东新产城绿化四期工程 | 位于汀田街道，包括东新科技城主体公园、公安大楼周边绿化和大典下沿河绿化和文华路停车场及配套绿化工程、联余商住地块沿河绿化等项目。 | 30000 | 80 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2500 | 部分子项目力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、汀田街道 |  |
| 101 | 上兴路（滨海大道至江海路段）工程 | 西起滨海大道，东至江海路段，长1163m，宽42m，桥梁1座。 | 26521 | 74 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2000 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、上望街道 |  |
| 102 | 滨海新区片莘塍和汀田片区道路和绿化项目 | 包含汀田街道片绿地项目二期工程、莘塍街道片绿地项目、汀田街道片绿地项目和莘塍街道片道路项目 | 46000 | 293 | 2024-2028 | 2024年12月 | 10000 | 力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、莘塍街道、汀田街道 |  |
| 103 | 侨贸小镇路网工程 | 包括瑞高公路（支经六路至瑞南大道段）、飞云江路（云栖路）、支经八路、支经十七路（云嘉路）、支纬七路、支纬十三路（侨梦路）、支纬十四路（兴侨路）、次纬三路（侨贸大道）、支纬九路（云霞路）、五洲路等道路。 | 40000 | 388 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道、云周街道 |  |
| 104 | 站西单元次纬五路 | 次纬五路（瑞南大道至322国道段），宽36m，全长1.9km。 | 30000 | 48 | 2024-2026 | 2024年12月 | 600 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、云周街道 |  |
| 105 | 华明路（下厂河至经22#路段）道路工程 | 位于飞云街道和南滨街道，全长1667m，宽30m，总用地面积80.27亩。 | 27000 | 80 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道、南滨街道 |  |
| 106 | 孙桥单元次纬五路（孙鳌路至322国道）建设工程 | 位于飞云街道，北起孙鳌路，南至322国道，长度约950m，宽度32m，用地面积约32400㎡。 | 16000 | 49 | 2024-2026 | 2024年12月 | 200 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 107 | 南滨江中学配套路网工程 | 支经卅一路（次纬五路至飞鳌路段）宽15m，全长390m；支纬卅一路（支经卅一路至322国道段）宽24m，全长450m，总用地面积约25亩。 | 15000 | 25 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 108 | 江南物流园区次纬四路（支经十六路至瑞南大道段）道路工程 | 道路全长约700m，宽36m，为城市次干路。 | 13685 | 42 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、云周街道 |  |
| 109 | 江南时尚轻工园区基础配套设施工程-飞云新区道路改造提升工程 | 位于飞云街道，涉及民心路（322国道至岳祥路段）、华顺路（锦飞路至华明路段）、锦祥路（孙鳌路至新开河段）三条道路的改造提升。 | 11000 | 141 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 110 | 瑞光大道（隆山路至望湖路段）道路工程 | 东起隆山路，西至望湖路，道路全长约819m，双向六车道规模，道路标准段宽为42m。道路等级为城市主干路，设计速度50km/h。 | 14375 | 54 | 2024-2026 | 2024年12月 | 5000 | 道路施工。 | 瑞安经济开发区管委会 |  |
| 111 | 丁山二期望湖路（西环河至瑞光大道段）道路工程 | 西起瑞光大道，东至西环河，工程全长约300m，道路红线宽42m。 | 10183 | 24 | 2024-2026 | 2024年12月 | 5000 | 道路施工。 | 瑞安经济开发区管委会 |  |
| 112 | 祥和大道（瑞光大道至滨江大道段）道路工程 | 位于发展区，项目北起瑞光大道，南至滨江大道，道路全长720m，道路红线宽60m，相关配套设施同步建设 | 19800 | 65 | 2024-2026 | 2024年11月 | 8700 | 进场施工。 | 瑞安经济开发区管委会 |  |
| 113 | 世纪大道（祥和大道至环镇东路）道路工程 | 位于发展区，瑞安经济开发区世纪大道（祥和大道至环镇路）道路工程，该工程世纪大道西起祥和大道，东至环镇路，全长约589.13m，宽60m。总用地面积36340.92㎡。 | 13366 | 55 | 2024-2025 | 2024年10月 | 6814 | 进场施工。 | 瑞安经济开发区管委会 |  |
| 114 | 瑞光大道（拱瑞山路至上东路段）拓宽、提升改造工程 | 结合瑞光大道两侧团块改造，对瑞光大道（拱瑞山路至上东路段）进行拓宽和提升改造，全长约3000m，道路等级为城市主干路，主要提升改造内容包括道路工程、管线工程、景观绿化工程、照明工程等，相关配套设施同步建设。 | 7250 | 100 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2000 | 罗阳大道至上东路段局部争取开工。 | ▲东山街道、市住建局、瑞安经济开发区管委会 |  |
| 115 | 东新路提升工程二期 | 位于上望街道，北起万松东路，南至上发路，长1.7km，宽32m，整治内容包括：道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、照明工程、路灯工程、空中飞线综合管沟及节点改造等。 | 20000 | 85 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2500 | 力争开工。 | ▲上望街道、市城发集团、瑞安滨海新区管委会 |  |
| 116 | 莘塍街道西单元基础配套工程（二期） | 位于莘塍街道，包括：莘塍工业区转盘及环岛支路：富民北路，北起104国道，南至环岛道路，总长约500m，宽36m；富民东路，东起化南二路，西至环岛，道路总长约485m，宽为40m；富周东路，南起塘河（塘河镇北周田大桥）、北至环岛，道路总长约900m，宽为36m；富周西路，西起104国道，北至环岛，道路总长约810m，宽度为36m，富民南路，南起塘河口宫，北至环岛，道路总长约95m，宽为32m。道路总长约为2242m。 | 28431 | 0 | 2024-2028 | 2024年12月 | 2500 | 部分子项目力争开工。 | 莘塍街道 |  |
| 117 | 滨海新区停车场及配套附属工程 | 就地地块周边附属配套工程、城市芯停车场及配套绿化、滨海停车场（儿童友好公园）、就地Q-7-3公园地块、城市芯体育广场和南垟浦沿河绿化二期（东新路至港口大道段）等项目。 | 30000 | 80 | 2024-2027 | 2024年12月 | 2500 | 部分子项力争开工。 | ▲瑞安滨海新区管委会、市城发集团、莘塍街道 |  |
| 118 | 隆山公园二期工程 | 本次设计西临商城大道，南接瑞光大道，东靠隆山山体，北到隆山路，呈带状布局，总用地面积为37665.49㎡，新建用地面积为15027.68㎡，需提升已建的用地面积22637.81㎡，包括人行道、广场铺装，景观绿化提升，建筑提升改造，亮化提升等相关内容。 | 10000 | 57 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 市城市更新中心 |  |
| 119 | 江北水厂三期扩建工程 | 本项目建设地点位于锦湖街道礁石村，本期扩建规模为160000m3/d。期设内容主要包括新建反应沉淀池（下叠清水池）、V型滤池、送水泵房等处理建（构）筑物。 | 32788 | 73 | 2024-2026 | 2024年12月 | 300 | 根据厂区用地搬迁政策处理情况，适时启动工程建设。 | ▲温州公用瑞安水务、锦湖街道 |  |
| 120 | 新江南水厂二期扩建工程 | 本项目建设地点位于飞云街道杜山头村，在一期征用地块内进行规模扩建。供水能力新增100000m3/d，总供水能力达到200000m3/d。 | 15000 | 95 | 2024-2026 | 2024年12月 | 400 | 力争开工。 | 温州公用瑞安水务 |  |
| 121 | 塘下污水处理厂建设项目 | 位于塘下镇，包括工业污水处理中心建设工程和塘下生活污水处理厂。增加塘下污水处理能力。 | 50000 | 100 | 2024-2028 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 122 | 垃圾填埋场（南北库区）迁移工程 | 城镇垃圾、农村生活垃圾、农村生活污水、污泥及其他固体废弃物减量化、资源化、无害化处理和综合利用工程，垃圾方量约1200000m3。 | 60000 | 300 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1000 | 力争开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 123 | 锦湖街道横山路（滨江大道至院士路段）道路工程 | 位于小横山文化教育产业园，道路全长约990m，红线宽24m，总用地面积约30.01亩，相关配套设施同步建设。 | 12000 | 30 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 124 | 瑞安市丁山三期北区兴远路（Ⅰ期）道路工程 | 位于瑞安市丁山三期北区内，西起华康路，东至凤凰路，总长约1112m，红线宽度24m，为城市次干路。道路涉跨河桥梁一座，桥跨长度80m。 | 9000 | 50 | 2024-2027 | 2024年9月 | 500 | 进场施工。 | ▲市瓯飞开发建设管理中心、市城发集团 |  |
| 125 | 锦湖街道院士路（横山路至新居路）道路工程 | 位于小横山文化教育产业园，南起横山路，北至新居路，长约603m，宽18m，总用地面积11166㎡（16.75亩）。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等，相关配套设施同步建设。 | 7800 | 17 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 126 | 锦湖街道沿江西路（瑞湖路至华瑞路段）改造工程 | 位于小横山文化教育产业园，东起瑞湖路，西至华瑞路，红线宽由18m拓宽到24m，道路全长约856m，总用地面积约24.6亩，城市次干路，相关配套设施同步建设。 | 7000 | 25 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 127 | 瑞安市瑞祥新区民公路（卓敬路至104国道段）道路工程 | 项目位于瑞祥新区民公路，西起卓敬路，东至104国道，长约437m，红线宽24m，总用地面积约12431㎡（18.65亩）。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等，相关配套设施同步建设。 | 5000 | 19 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、安阳街道 |  |
| 128 | 安阳街道三叉河及周家桥河周边环境改造工程 | 项目位于安阳街道瑞祥片区，总用地面积约26514㎡，包括环境改造及河道驳坎建设。 | 5000 | 40 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、安阳街道 |  |
| 129 | 锦湖街道华瑞路（瑞枫大道至滨江大道段）改建及周边环境改造工程 | 位于小横山文化教育产业园，南起滨江大道，北至瑞枫公路，长544m，宽度26m，总面积约13877.2㎡（20.83亩），同步改造周边环境。 | 5000 | 21 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 130 | 瑞安市锦湖街道中心路（西岙路路至沙河段）道路工程 | 项目位于锦湖街道虹北西区，道路长度约为435m，宽度为18m，南起西岙路，东北至山河路，包括道路工程、桥梁工程、管线工程、路灯、交通标志标线设施、绿化等相关配套设施。 | 3100 | 12 | 2024-2026 | 2024年12月 | 0 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 131 | 花周路（锦湖路至虹桥北路段）一期道路工程 | 项目位于虹北单元花周路，东起虹桥北路，西至锦湖路，目前该工程只实施已拆迁出来部分道路，长约188m，标准红线宽24m，用地面积约5095㎡（7.64亩），主要建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等，相关配套设施同步建设。 | 2000 | 8 | 2024-2025 | 2024年11月 | 200 | 力争开工。 | 安阳中心城区、锦湖街道 |  |
| 132 | 瑞安市华瑞、育才未来社区建设工程 | 安阳街道华瑞、育才两个社区的室内、室外改造工程及状元桥建设工程，相关配套设施同步建设。 | 1400 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 700 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、安阳街道 |  |
| 133 | 飞云西路一期团块改造工程 | 飞云西路一期团块作为西山历史街区重要组成部分，目前基本上为危房继续改造。后续将在对传统风貌保留的基础上，完善基础设施。在此基础上积极引入社会资本，植入业态，带动周边区域活力，用地面积约2650㎡。 | 1000 | 4 | 2024-2026 | 2024年11月 | 5000 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 |  |
| 134 | 瑞安市锦湖街道华瑞北路道路工程 | 项目位于锦湖街道，南临瑞枫公路，北至永泰陵园上山道路，道路长约180m，宽12-16m，总用地面积约3.3亩。 | 850 | 3 | 2024-2025 | 2024年12月 | 200 | 力争开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道 |  |
| 135 | 江南时尚轻工园区基础配套设施工程-南滨街道阁巷市政道路提升工程 | 位于南滨街道，本工程涉及镇前路、育英路、直上街、朝阳路、龙湖路、凤翔路等六条道路的改造提升。 | 6505 | 52 | 2024-2026 | 2024年12月 | 500 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、南滨街道 |  |
| 136 | 孙鳌路（次纬五路至锦飞路） | 西起次纬五路，东至锦飞路，长度372m，宽度36m，为城市主干道，用地面积约20亩。 | 6500 | 20 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 137 | 瑞安飞云街道华明路（岳翔路至下厂河段）道路工程 | 道路全长300m，宽36m，为城市次干路，含2座桥。 | 6000 | 17 | 2024-2026 | 2024年12月 | 200 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 138 | 京东配套路网工程-支纬二路 | 支纬二路：北起支经十六路、南至新56省道，全长1084m，宽24m。 | 5000 | 40 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | 瑞安江南新区管委会、云周街道 |  |
| 139 | 南滨江大道（次纬五路至锦飞路） | 西起次纬五路，东至锦飞路，长度478m，宽度26m，为城市次干道，用地面积约19亩。 | 5000 | 19 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 140 | 五中配套路网工程 | 其中云龙路（支经廿五路至G322国道）工程位于江南新区，西起支经廿五路，东至G322国道，全长约338.085m，规划红线宽32m，本次实施范围为南半幅16m。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h。支经廿五路：北至云龙路，南至瑞平塘河，全长350m，规划红线宽36m，相关配套设施同步建设。 | 4255 | 13 | 2024-2025 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 141 | 海警用房 | 北至孙鳌路、南为江南外国语小学、西侧河流、东侧为永定路，用地面积3002㎡（约4.5亩），建筑面积约7505㎡。 | 2000 | 5 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 142 | 东龙路（瑞南大道至瑞文公路）改建工程 | 位于飞云街道，长460m，宽15-28m。 | 1500 | 14 | 2024-2026 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | ▲瑞安江南新区管委会、飞云街道 |  |
| 143 | 南滨江规划支路二路 | 瑞文公路至规划绿地，全长约158m，宽度15m，用地面积约3.4亩，已农转用。 | 1000 | 3 | 2024-2025 | 2024年12月 | 100 | 力争开工。 | 瑞安江南新区管委会、云周街道 |  |
| 144 | 丁山产业园华峰专变110kv电力线路接入工程 | 丁山产业园华峰60万吨/年高性能可降解新材料项目需设立项目电力专变，其外部2回110kV线路由政府投资建设，其中1回线接至220kV瑞光变、另1回T接至110kV瑞光～东新线，新建双回架空线路长约2×4.9km，双回电缆线路长约2×0.85km，估算总投资约6000万元。 | 6000 | 0 | 2024-2025 | 2024年6月 | 1000 | 进场施工。 | 瑞安经济开发区管委会、上望街道 |  |
| 145 | 瑞安经济开发区敬业路（陈虬路至开发区大道）道路工程 | 敬业路整体呈南北走向，北起陈虬路，南至开发区大道，道路红线宽20m，道路全长约706m，相关配套设施同步建设。 | 4415 | 21 | 2024-2025 | 2024年11月 | 1500 | 工程开工，管道施工。 | 市农业农村局、瑞安经济开发区管委会、东山街道、莘塍街道 |  |
| 146 | 瑞安经济开发区导航路（瑞光大道至滨江大道）道路工程 | 导航路整体呈南北走向，北起瑞光大道，南至滨江大道，道路红线宽20m，道路全长约691m，相关配套设施同步建设。 | 2350 | 23 | 2024-2025 | 2024年10月 | 520 | 力争开工。 | 瑞安经济开发区管委会 |  |
| 147 | 2024年瑞安市村道路面提升工程 | 累计实施里程约65km，主要内容为路基修复、路面修复、路面沥青处置、完善和补充交安设施、增设百米桩和里程碑等。 | 4000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 2000 | 力争开工，完成工程量50% | ▲市交通运输局、各乡镇（街道） |  |
| 148 | 瑞安市马屿镇儒阳“一带一片”提升项目 | 打造40亩爱情岛婚拍基地、稲鱼共养项目，提升荷花池、亲子农村等，做好基础设施建设，带动产业发展。 | 2000 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1200 | 力争开工。 | 马屿镇 |  |
| 149 | 马屿工业污水处理站 | 主要建设车间生产污水处理工程内的废水、污泥处理工艺、总图布置、建构筑物、环保设备、配套装置、电气、仪表及必要的辅助设施，设计规模400m³/d。整体运营出租给专业机构维护。 | 1442 | 3 | 2024-2025 | 2024年10月 | 300 | 力争开工。 | ▲马屿镇、市城发集团 |  |
| 150 | 天境云漫赛车露营基地 | 位于芳庄乡新瑶村大河自然村，项目总占地面积约780亩，其中赛车用地约85亩，总投资约5000万元，主要包含拉力赛车基地、越野穿越、丛林拓展、帐篷民宿、房车营地以及汽摩运动文化体验馆等项目，目前部分区域已初步完成施工或进场进场施工。 | 5000 | 85 | 2024-2026 | 2024年12月 | 1500 | 力争开工。 | 芳庄乡 |  |
| 151 | 芳庄乡周垟岗堤路共建项目 | 芳庄乡周垟岗堤路共建项目涉及河道总长1890m，主要包括现状路面拓宽长133.3m、新建防洪堤总长1661.2m、和新建机耕桥1座。其中新建直立式防洪堤长1045.3m，框架防洪堤长615.9m。 | 2000 | 15 | 2024-2026 | 2024年12月 | 200 | 力争开工。 | 芳庄乡 |  |
| 152 | 环奇云山路林共建项目 | 该项目起于芳庄乡云溪村宋坑自然村，终于青田奇云山水库，全长4.4km。 | 1100 | 40 | 2024-2026 | 2024年11月 | 500 | 力争开工。 | 芳庄乡 |  |
| 153 | 芳庄乡蒋山联网公路二期 | 该项目位于芳庄乡行己村，线路总长2.88km，包括护栏及相关配套，按准四级公路建设。 | 734 | 42 | 2023-2026 | 2024年12月 | 300 | 力争开工。 | ▲芳庄乡、市交通运输局 |  |
| 154 | 芳庄乡黄金坳村至林川镇对川村路林共建项目 | 本次方案路线起点与金丰村现有道路相接，起点桩号K0+000，终点与辽前产房前道路相接，终点桩号K1+471，路线总长1.471km。 | 500 | 14 | 2024-2026 | 2024年8月 | 500 | 力争开工。 | 芳庄乡 |  |
| 155 | 侨贸小镇及周边截污纳管提升改造工程 | 陈家垟、霞砀村、孙桥村、飞地（新垟村、龙二新村）等区块截污纳管。金龙小区、飞龙小区、云霞家园、枫林家园、柏善嘉苑污水零直排小区创建。金光堡村、垟西村、杜山头村污水纳厂。桥邻村，桥东村，江南区块道路雨水管建设。 | 4945 | 30 | 2024-2026 | 2024年10月 | 400 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 156 | 马道商圈水岸街区开发项目 | 瑞平塘河及支流马道上埠范围水体整治、沿线景观节点打造，马道传统商圈、粮库码头周边建筑风貌改造及道路提升。 | 2000 | 20 | 2024-2025 | 2024年10月 | 100 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 157 | 环飞云江大桥交通路网改造提升工程 | 望江南路、花园路、民心路、兴业路、远东路等道路改造。 | 1500 | 30 | 2024-2024 | 2024年10月 | 1500 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 158 | 飞云街道道路安全隐患整治项目 | 陈家垟线、上埠-前金、升天基线、马龙线、桥东线、东垟-杜山头、横河-工业区、桥里-桥邻，街道全域智能抓拍系统。 | 1220 | 0 | 2024-2024 | 2024年10月 | 1220 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 159 | 社区党群服务中心改造提升项目 | 位于孙桥社区、瑞云社区、瑞南社区、桥里社区、江南社区、锦祥社区等社区党群服务中心改造提升。 | 500 | 30 | 2024-2024 | 2024年10月 | 500 | 力争开工。 | 飞云街道 |  |
| 160 | 瑞安市湖岭镇岩松线改造提升扩建项目 | 高速连接线至新垟桥约7km道路路面、桥梁改造提升，增设沿线景观和路灯等。 | 3850 | 3 | 2024-2026 | 2024年10月 | 2500 | 力争开工。 | 湖岭镇 |  |
| 161 | 瑞安市湖岭镇黄林—板寮联网公路新建工程 | 按四级公路标准，在黄林至板寮新建一条5.9km的道路。 | 3700 | 32 | 2024-2026 | 2024年12月 | 200 | 力争开工。 | 湖岭镇 |  |
| 162 | 瑞安市林川镇陶金线综合整治提升项目 | 陶金线、平茶线白改黑、景观节点、路灯。 | 8000 | 0 | 2024-2025 | 2024年11月 | 2000 | 力争开工。 | 林川镇 |  |
| 163 | 瑞安市林川镇金坪村综合环境整治项目 | 石板路、农村道路、景观平台、道路环境整治等基础设施提升。 | 2500 | 0 | 2024-2025 | 2024年9月 | 500 | 力争开工。 | 林川镇 |  |
| 164 | 瑞安市林川镇叶庄至杜山沿线综合环境治理工程 | 本工程位于林川镇西部，涉及小林源、大路前、对坑、杜山、山林等村（现已合并为对川村）。本次工程整治范围面积约16.67公顷，主要包括沿叶杜线、对山线两侧建筑风貌整改和周边环境提升。 | 1348 | 250 | 2024-2025 | 2024年11月 | 500 | 力争开工。 | 林川镇 |  |
| 165 | 寨寮绿野及周边旅游配套设施工程 | 位于弦湾村，占地面积约300亩，以幽林为主，充满野趣生机，且树木茂盛，适合夏日避暑，同时沿河区域可做水上项目。计划对该地块进行旅游配套设施建设，建设停车场、人行道、入口标识、节点打造、照明设计等，建造空中绳索飞渡与寨寮青空地块进行联动，同时可高空视角俯瞰寨寮湖景区。 | 6000 | 300 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1800 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 166 | 高楼镇全域环境整治（美丽乡村示范村、精品村建设） | 美丽乡村示村：联忠村、新裕村、富裕村、龙山村、民族村戈溪村、东侨村、茶寮村、凤翔村美丽乡村精村：龙湖村、高楼村东阳村、盛马村凤栖村（提升）、玉溪村（提升）。 | 3750 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 900 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 167 | 高楼镇龙岙村旅游配套设施工程 | 该项目位于高楼镇龙岙村，占地面积约400亩，处于寨寮湖景区沿线，岸线包含滩脚堰坝上下游，即有滩脚堰坝上游清澈湖水观景，又有下游淤砂芦苇荡独有风光，计划建设停车场、野营地、垂钓区、景观栈道沿湖项目体验。 | 3300 | 400 | 2024-2025 | 2024年10月 | 2000 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 168 | 寨寮·十二月令农旅共富项目 | “寨寮·十二月令”是将“一村一品”的概念放大到乡镇一级，按照时令节气，依托高楼镇农产品种类丰富、供应充足的优势，做到“一月一产品，一品一基地”。在串联起本地杨梅、茶叶、蓝莓等知名农产的同时，打造一条集四季、十二个月均可销售、采摘、研学、游玩的精品旅游路线，实现“农文旅”深度融合，激活乡村经济发展新业态。项目位于高楼镇全域范围，涉及6个社区（十二个村居），用地面积467公顷，拟建设十二个精品果园基地，主要建设道路、停车场、运输轻轨、喷灌系统、冷链等基础设施、农产品加工厂建设以及共富品牌阵地（约建筑面积1600㎡）建设打造。 | 2000 | 10 | 2024-2025 | 2024年10月 | 1000 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 169 | 瑞安市高楼镇集镇片石龙路等三条路道路建设工程 | 本次工程共三条道路，一号道路为石龙路，道路工程范围长286m，宽12m。二号道路为兴业路，道路工程范围长300m，宽12m。三号道路为龙跃路，道路工程范围长164m，宽12m。同步建设给排水、照明等配套设施。 | 1967 | 10 | 2024-2026 | 2024年10月 | 600 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 170 | 一花线龙岙至龙湖沿线环境整治及配套设施建设工程 | 本项目位于瑞安市一花线区域，寨寮溪省级风景名胜区范围，包扩涉及车头岗村、湖石村、龙岙村、青龙头村、晴岙村、滩脚村、外垟湾村共7个村及高楼镇政府溪地节点，改造总范围面积约48263.16㎡。本项目规划范围沿线（晴岙村至青龙头）总长约8.4km，工程内容为村庄节点空间梳理提升，包括漫步道提升、铺装广场打造、绿化提升、照明设施完善，以及树池、院墙、花坛、护栏栏杆等相关设施，总工程量约48263.16㎡，设计土方量约2000m3。 | 1350 | 73 | 2024-2025 | 2024年10月 | 200 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 171 | 瑞安市高楼镇马岗脚民宿特色村基础设施配套工程 | 该工程主要建设内容包括供水站提升1处、步道修缮、生态停车位增设9个、边坡修缮1处、道路提升2000m、道路改道长约240m宽6m、生态坟墓（林相改造）改造、南马道路路口景观提升1处，相关配套设施同步改造。 | 774 | 0 | 2024-2025 | 2024年10月 | 450 | 力争开工。 | 高楼镇 |  |
| 172 | 瑞安市东工业园单元17-05（4）桥梁工程 | 东区17-05地块建设14mx14m单跨桥梁一座。 | 800 | 2 | 2024-2026 | 2024年10月 | 800 | 力争开工。 | 塘下镇 |  |
| **五、现代服务业及其他项目（4个项目）** | **385822** | **485** |  |  | **36500** |  |  |  |
| 173 | 三八粮站地块历史文化开发工程 | 对三八粮站进行选址利用，扩大范围增加额外的建筑作为古城历史文化中心，外在建筑环境进行改造升级后，作为展览瑞安优秀历史瞬间以及历史文化的平台。占地面积约8.17亩，拟建建筑约5480㎡。 | 10822 | 8 | 2024-2026 | 2024年12月 | 6000 | 完成方案谋划，争取开工。 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 |  |
| 174 | 塘风复兴计划一期项目（古宅文旅项目） | 包含拆迁和提升，主要为瑞安大道及中心路红线范围内文保点迁移建设、朱正钧宅保护提升、蔡雄故居文保点改造提升及涉拆文保点团块文旅提升。 | 25000 | 24 | 2024-2027 | 2024年12月 | 500 | 争取开工。 | 瑞安高新区管委会 |  |
| 175 | 北麂全域旅游开发项目 | 分期建设，包含全岛开发、景区道路、景区配套设施建设、海岛度假酒店、创意精品酒店、民宿等。 | 200000 | 50 | 2024-2027 | 2024年11月 | 10000 | 力争开工。 | ▲市产发集团、市文化和广电旅游体育局、北麂乡 |  |
| 176 | 环圣井山寨寮湖文旅共富项目 | 涉及曹村镇、马屿镇、平阳坑镇、高楼镇四个乡镇，包括道路和绿化提升三年行动计划里面涉及的相关项目、曹村乡村振兴科普基地项目、环湖心岛景观提升、丁凤和东岙美丽乡村建设、木活字小镇项目、寨寮溪风景管理处民宿建设、青空草坪运营、九珠潭和花岩等景区提升项目等。 | 150000 | 403 | 2024-2027 | 2024年6月 | 20000 | 部分子项目开工。 | ▲市产发集团、马屿镇、曹村镇、高楼镇、平阳坑镇 |  |
|  | 备注：政府投资计划内项目如同时属于市重点建设计划的，其项目信息以市重点建设计划内信息为准。 |